



## Ático duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

525.000 €

Referencia: R5159611    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático dúplex en venta en San Pedro de Alcántara Amplio y luminoso ático dúplex de 210 m<sup>2</sup> en pleno centro de San Pedro. La propiedad ofrece 3 dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, además de 2 baños completos y un aseo de cortesía. Destaca un gran vestidor, una cocina comedor con estilo rústico muy acogedor y una terraza soleada de generosas dimensiones con bonitas vistas a La Concha. La planta principal dispone de un elegante salón con salida a la terraza en forma de L, una amplia cocina comedor de aproximadamente 30 m<sup>2</sup> con espacio para una gran mesa de hasta 8 comensales y acceso directo a la terraza. En este nivel se encuentra también la suite principal, con su baño totalmente renovado, además de un aseo para invitados. En la planta superior se sitúan dos dormitorios adicionales con armarios empotrados, un amplio vestidor compartido y un baño doble. La vivienda cuenta con abundante espacio de almacenaje, suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor y una distribución muy práctica. Incluye una plaza de garaje muy espaciosa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Wifi

### Vistas

Campo  
Urbano

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo

### Orientación

Este  
Oeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Reducido  
Reventa