



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

425.000 €

Referencia: R5160181 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 106m<sup>2</sup>

Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Espacioso Apartamento en Planta Baja en La Concha-Resina Golf, Estepona - ¡Terraza Enorme, Interiores Reformados y Servicios Resort! Eleva tu vida costera en este apartamento en planta baja elevada con una terraza enorme, enclavado en la serena zona de La Concha-Resina Golf en Estepona. Con 106 m² construidos, esta joya orientada al oeste cuenta con un salón espacioso, cocina moderna, dos amplios dormitorios y dos baños (uno en suite) - con cocina y baños totalmente reformados para un estilo contemporáneo y funcional. Incluyendo plaza de garaje y trastero, está diseñado para un confort sin esfuerzo en una urbanización tranquila con abundantes zonas verdes, piscina, zona de parque infantil, campo de fútbol, pistas de tenis y pádel. A solo 15 minutos en coche aproximadamente de Estepona y San Pedro, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre paz y cercanía a pueblos vibrantes. Características Principales: Diseño en Planta Baja Elevada: Bajo exterior con altura para mayor privacidad y luz, más una terraza expansiva ideal para entretenimiento al aire libre. Espacios Reformados: Salón luminoso y amplio, cocina actualizada, dos dormitorios grandes con armarios empotrados y dos baños modernos (uno en suite). Comodidad y Conveniencia: Aire acondicionado completo, acceso por ascensor, aparcamiento en garaje incluido y trastero dedicado. Ventajas Comunitarias: Entorno cerrado y pacífico con espacios verdes exuberantes, piscina comunitaria, parque infantil, campo de fútbol, pistas de tenis y pádel - perfecto para familias activas. Ubicación y Orientación Privilegiadas: Al oeste para sol de tarde; rodeado de vistas al golf y a solo 15 minutos en coche de las playas, tiendas y servicios de Estepona y San Pedro. Este apartamento listo para entrar a vivir es un refugio ideal o una inversión en una zona de alta demanda frente al golf. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita y hazlo tuyo!





## Características:

Pista de tenis

Paddle

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaOesteAire acondicionado

Ascensor A/C pre instalado

Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente

Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento

Armarios empotrados Lavadero

Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia

Acceso para personas con movilidad reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaUrbanizaciónExcelente

Jardín Cerca de tiendas
Patio Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

omunal Complejo cerrado Subterráneo
Sistema de alarma Garaje
Teléfono de entrada Privado

Cubierto