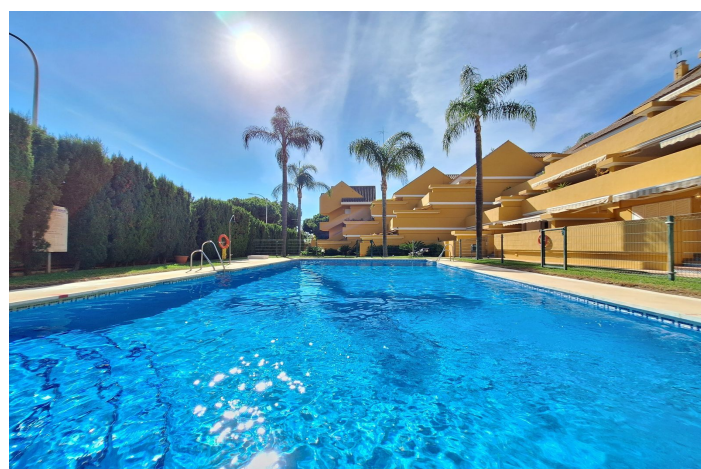




Ático duplex en venta en Elviria, Marbella

650.000 €

Referencia: R5160229 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Elviria

ELVIRIA JUNTO A LA PLAYA Este ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños, con una ubicación ideal, se encuentra a pocos minutos a pie de las playas de Elviria, con dos restaurantes frente al mar a poca distancia (El Laurel y Blanca Perla) y las dunas naturales de Romana Playa. A 1 minuto en coche encontrará un centro comercial con todos los servicios necesarios. Al entrar en la propiedad, encontrará un salón-comedor que da acceso a una amplia terraza orientada al sur con vistas al mar y al jardín comunitario (toldos manuales que cubren toda la terraza para dar sombra). A su derecha, al entrar, encontrará una cocina muy compacta con luz natural (que se puede ampliar). Al volver a través del salón, encontrará un dormitorio doble en la planta baja con baño en suite con ducha y luz natural. También tiene acceso a la terraza (persianas manuales). Desde el salón, unas escaleras conducen a la planta superior, donde se encuentra el dormitorio principal. Magníficos techos altos y mucha luz natural en toda la vivienda. Una habitación de gran tamaño con armarios a medida y baño privado con ducha. También cuenta con una terraza privada para disfrutar del sol todo el día. **AIRE ACONDICIONADO EN TODA LA PROPIEDAD** La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada con 2 piscinas comunitarias (para adultos y niños) y aparcamiento subterráneo, rodeada de alcornoques y pinos, en un entorno natural y seguro. ****LA COMUNIDAD PERMITE ALQUILERES DE CORTA TEMPORADA***** **VÍDEO DISPONIBLE BAJO PETICIÓN**



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Wifi
Solárium

Vistas

Mar
Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Calle