

**Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena****1.840.000 €**Referencia: R5160391 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 847m<sup>2</sup> Construido: 294m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Descubra esta espectacular villa con vistas al mar y diseño único en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Higuerón, Benalmádena. Propiedad ideal para familias que buscan espacio, comodidad y sostenibilidad, en una zona tranquila y segura, cerca de todos los servicios, cerca de la playa y con rápida conexión a la autopista. A solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 25 minutos de Málaga y a 26 minutos de Marbella. Tiene una superficie de 847 m<sup>2</sup> de parcela y múltiples espacios de disfrute, 294 m<sup>2</sup> construidos, con un diseño moderno y materiales de alta calidad. Situada en un entorno tranquilo, con vistas al mar, orientación sur. La distribución de la villa es la siguiente: - en la planta principal hay un gran salón con chimenea, cocina con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios y 2 baños, trastero y lavadero - en la planta baja hay otro gran salón con gimnasio, 1 dormitorio y baño + trastero. También hay una preinstalación para una cocina adicional si fuera necesario. En el exterior, piscina privada con espectaculares vistas a la bahía de Fuengirola, gran terraza con jardín utilizable todo el año, zona chill-out, zona de barbacoa, equipada con aseo exterior. El garaje exterior tiene capacidad para tres vehículos. En cuanto al equipamiento, dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y preinstalación para paneles solares. Se utiliza un sistema aerotérmico para reducir los costes energéticos. Hay un gran depósito de agua para recoger agua. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Wifi		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Alojamiento para personal		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Urbano	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Garaje	Electricidad
Seguridad 24 horas	Privado	Agua potable
Persianas		
<b>Categorías</b>		
Reventa		
Lujo		