



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**2.490.000 €**Referencia: R4676311   Dormitorios: 4   Baños: 5   Terreno: 1.000m<sup>2</sup>   Construido: 330m<sup>2</sup>   Terraza: 26m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmadena Costa

La parcela tiene 1.374 m<sup>2</sup>, totalmente vallada con muros y vallas e iluminación perimetral. La casa tiene 330 m<sup>2</sup>, distribuida en cuatro dormitorios (tres de ellos en suite), cinco cuartos de baños, salón cocina en concepto abierto, despensa y un gran distribuidor. Todo esto discurre en una única planta, salvo la habitación principal (unos 60 m<sup>2</sup>) que está en una segunda. Esta habitación dispone de un gran vestidor, bañera hidroplus, una gran encimera con dos lavabos, donde se encuentra a derecha e izquierda dos grandes cabinas (ducha doble más c y bidé).

La casa tiene un año y medio, por lo que está todo nuevo y recién decorada.

Instalaciones más importantes: agua sanitaria solar, aerotermia para suelo radiante y fan coil con termostatos independientes en todas las dependencias, doble placa de pladur con aislamiento acústico en todo el interior, alarma, chimenea, cristales de seguridad, piscina infiniti con clorarnos salino, porche cubierto de 4x14 metros, sala de maquinas independiente, y zona de aparcamiento para más de diez vehículos en el interior de la finca.

La orientación es magnífica, sur y las vistas espectaculares, a un minuto andando a la playa..