



## Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

570.000 €

Referencia: R5163928    Dormitorios: 3    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luminoso apartamento en tercera planta con terraza orientada al oeste y vistas parciales al mar

Este acogedor apartamento se encuentra en la tercera planta, inundando los interiores de luz natural durante todo el día. Ofrece una distribución espaciosa con una suite principal completa y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. El salón y el comedor se conectan perfectamente con la cocina, con la opción de crear un diseño moderno de planta abierta. Los tres dormitorios, junto con la sala de estar, tienen acceso directo a una generosa terraza orientada al oeste que disfruta de vistas parciales al mar. Un baño de cortesía y un lavadero independiente añaden comodidad y funcionalidad a la vivienda. Entre otras características destacan el aire acondicionado en toda la casa, armarios empotrados, persianas, cortinas de cristal en la terraza, una plaza de garaje subterránea y un trastero.

El apartamento está ubicado dentro de un complejo residencial cerrado con servicio de conserjería, seguridad nocturna, exuberantes jardines mediterráneos y una gran piscina, creando un entorno seguro y tranquilo para vivir.

En cuanto a la ubicación, no podría ser mejor: a solo 800 metros del paseo marítimo y a 900 metros de la plaza principal del pueblo, con todos los servicios y conexiones de transporte a poca distancia a pie. Para los amantes del deporte, la propiedad se encuentra a solo unos minutos de uno de los mejores clubes sociales de la costa, que cuenta con gimnasio, 16 pistas de pádel y un animado restaurante/bar, mientras que la zona circundante es ideal para caminar, correr y andar en bicicleta.

Una opción excelente como residencia durante todo el año o como vivienda vacacional, y una oportunidad de inversión inteligente.

¡Contáctenos hoy para concertar una visita!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero

### Vistas

Mar  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa

### Orientación

Oeste

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Recientemente renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado

### Calificación energética

D