



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

650.000 €

Referencia: R5162419    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 210m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Ubicada en la prestigiosa zona de Huerta del Prado-La Montua en Marbella, esta villa pareada ofrece la combinación perfecta de espacio, luminosidad y encanto mediterráneo. Distribuida en cuatro plantas con orientación sur y oeste, la propiedad cuenta con varias terrazas, balcones y una buhardilla en la planta superior con impresionantes vistas al mar. Se encuentra en excelente estado de conservación, con suelos de mármol, armarios empotrados, aire acondicionado con bomba de frío/calor y un jardín privado con zona de barbacoa. La urbanización cerrada ofrece además dos piscinas y amplias zonas ajardinadas, ideales para la vida familiar. Una de sus mayores ventajas es la ubicación: a solo minutos del centro histórico de Marbella y de la estación principal de autobuses, lo que garantiza excelentes conexiones a lo largo de la Costa del Sol y más allá. Con amplias dimensiones, aparcamiento para varios vehículos y una combinación única de privacidad y comodidad, esta villa representa una oportunidad excepcional tanto para familias como para inversores que buscan un hogar de calidad en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza privada  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Solárium

### Vistas

Mar  
Montaña

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbano

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Piscina

Comunal  
Para niños