



Villa pareada en venta en La Duquesa, Manilva

330.000 €

Referencia: R5166559 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 125m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, La Duquesa

EXCLUSIVA CASA ADOSADA EN ESQUINA CON TERRAZA Y VISTAS PANORÁMICAS A LA MONTAÑA Y PARCIALES AL MAR – MANILVA COSTA Situada en la privilegiada zona de La Duquesa, entre el encantador Puerto Deportivo y la prestigiosa urbanización de Sotogrande, esta propiedad goza de un enclave único donde la tranquilidad de la naturaleza se combina con la cercanía a todos los servicios. A tan solo 2 km de hermosas playas y con una amplia oferta de restaurantes, supermercados y ocio en los alrededores, disfrutarás de un entorno vibrante y relajado a la vez. El pintoresco pueblo pesquero de Sabinillas se encuentra a menos de 10 minutos en coche, mientras que la ciudad de Estepona, con su variada oferta cultural y comercial, está a solo 10 minutos de distancia. La vivienda, recientemente renovada con un diseño moderno y luminoso, se distribuye en dos plantas. En la planta principal encontramos un amplio salón con chimenea, comedor, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios, dos baños y un gran patio ideal para disfrutar de reuniones al aire libre. En la planta superior se ubica el dormitorio principal con baño en suite y una espectacular terraza privada con impresionantes vistas panorámicas a la montaña y parciales al mar. Gracias a su orientación y su posición en esquina, la casa ofrece una gran sensación de amplitud, privacidad y luminosidad natural. Todo ello en un tranquilo complejo rodeado de naturaleza, lo que convierte esta propiedad en el lugar perfecto tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. En resumen, se trata de un refugio único donde el confort y la belleza natural se fusionan para ofrecer un estilo de vida incomparable en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Calle

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Reventa

Orientación

Noreste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Cerca de bosque

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Abierto

Control climatico

Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono