



## Apartamento planta baja en venta en Guadalmina Baja, Marbella

365.000 €

Referencia: R5159509    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 98m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Bienvenido a esta luminosa vivienda de dos dormitorios situada en el atractivo complejo Las Adelfas, en Guadalmina Baja. Al entrar por la puerta principal, se aprecia una distribución práctica: la cocina a la derecha, completamente equipada, ideal para el día a día. Avanzando, se accede a un amplio salón con espacio suficiente para zona de estar y comedor. Los grandes ventanales/puertas correderas conectan con una amplia terraza, desde la cual se disfrutan vistas a los jardines comunitarios bien cuidados, un lugar perfecto tanto para desayunar como para relajarse al final del día. La vivienda cuenta con dos dormitorios de buen tamaño, ambos tranquilos, privados y luminosos. El principal destaca por su excelente entrada de luz natural, mientras que el segundo ofrece versatilidad como habitación de invitados o despacho. La distribución es funcional y aprovecha bien el espacio y la luz. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, este apartamento también disfruta de jardines tropicales comunitarios, piscina y la comodidad de estar a poca distancia a pie de la playa, tiendas, restaurantes y otros servicios locales.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite

### Vistas

Jardín

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Condición

Buena  
Correcta

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Comunal

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Con problemas  
Lujo  
Barato

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado