

**Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona****2.480.000 €**Referencia: R5166511 Dormitorios: 4 Terreno: 1.972m<sup>2</sup> Construido: 384m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraíso

### VILLA CON AMPLIA PARCELA JUNTO A EL PARAÍSO GOLF

Elegante y luminosa villa situada en la exclusiva y tranquila zona de El Paraíso, junto a los prestigiosos campos de golf de El Paraíso y Atalaya, a tan solo unos minutos de todos los servicios y de las hermosas playas de Costalita.

La vivienda, muy cómoda y funcional, se distribuye principalmente en una sola planta más un semisótano.

En la planta principal encontramos tres amplios dormitorios con sus respectivos baños en suite, un espacioso salón con comedor y acceso directo a una fantástica terraza, además de una gran cocina independiente y un aseo de cortesía.

La planta inferior ofrece un cuarto dormitorio con baño, una acogedora zona de estar, despacho, aseo adicional, trastero y un garaje con capacidad para dos vehículos.

En el exterior, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines maduros y con una estupenda piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Una villa ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y privacidad, en una zona exclusiva y tranquila, a pocos minutos de todo lo necesario.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		Chimenea
Doble acristalamiento		U/F Calefacción
Armarios empotrados		Baños u/f/h
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	No amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Persianas	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
		Más de uno
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Golf	