



## Parcela residencial en venta en Benalmádena, Benalmádena

Referencia: R5161336 Terreno: 16.513m<sup>2</sup>

**8.500.000 €**





## Costa del Sol, Benalmádena

Oportunidad de inversión excepcional: Parcela privilegiada para el desarrollo de un hotel o apartahotel en la Costa del Sol Esta increíble parcela de 16.513 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad única para desarrollar un hotel de lujo, un apartahotel o un hotel deportivo especializado sobre una base premium existente. Con más de 11.500 m<sup>2</sup> de superficie edificable, el 65% de la cual se puede destinar a habitaciones de hotel, el terreno permite el desarrollo de hasta 250 habitaciones. La superficie construida actual es de 4.000 m<sup>2</sup>, lo que ofrece una base sólida para futuras expansiones. Ubicada estratégicamente a pocos pasos del prestigioso campo de golf de Torrequebrada, diseñado por José Gancedo, y a tan solo 1,2 km de las hermosas playas de la Costa del Sol. La parcela se encuentra a: - 8 minutos del centro de Benalmádena Costa - 20 minutos del aeropuerto de Málaga - 25 minutos de Marbella Esta es una oportunidad de inversión excepcional y rentable en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

**Características:****Vistas**

Mar

**Configuración**

Junto a playa

Cerca del mar

Cerca de escuelas

**Estacionamiento**

Garaje

Privado

Más de uno

**Categorías**

Inversión