



Parcela residencial en venta en Benahavís, Benahavís

625.000 €

Referencia: R5168347 Terreno: 3.030m²





Costa del Sol, Benahavís

Parcela con vistas al mar y las montañas de Monte Mayor.

Se trata de una parcela de 3.000 m2 en la parte alta de Monte Mayor, a 5 minutos de la entrada, ubicada en una posición elevada y con acceso desde su parte norte y sur. La parcela cuenta con un proyecto básico y licencia de edificación que deberá renovarse.

El entorno de Monte Mayor es sencillamente impresionante, con vistas panorámicas al mar, la costa de Africa y el bosque que lo rodea. Es una urbanización con seguridad 24 horas en la que sólo hay villas independientes y una zona de casas adosadas. Las villas independientes tienen una superficie mínima de 2.000 m2, con edificabilidad de hasta un 12% y ocupación de hasta 25%. La construcción puede ser Planta baja + 2.

En las inmediaciones se encuentra el prestigioso Marbella Club Golf Resort, que cuenta con un campo de golf estupendo, zona hípica donde se puede alojar su caballo y un restaurante - casa club muy agradable. Además, a pocos minutos hay varios campos más como Atalaya, Los Arqueros, Higueral, El Paraiso o Flamingos. San Pedro, Estepona y Benahavis pueblo quedan a unos 15 minutos de Monte Mayor.



Características:

Características

Recepción las 24 horas
Restaurante en sitio
Guardería

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Patio
Bosque

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Suburbano
Cerca de bosque
Campo

Piscina

Espacio para piscina

Jardín

Privado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Categorías

Inversión
Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo
Con permiso de planificación