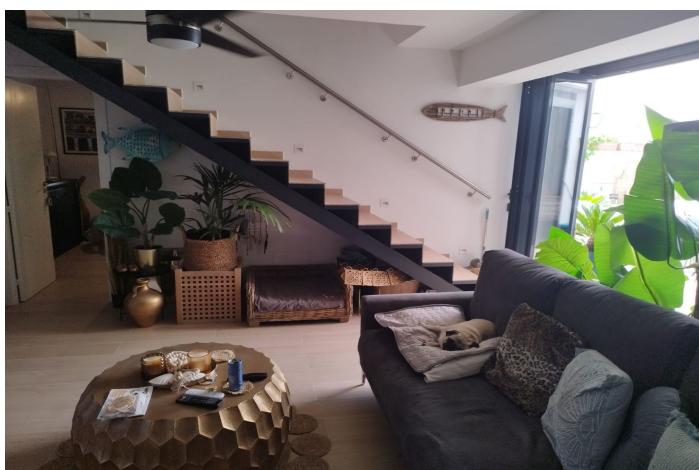
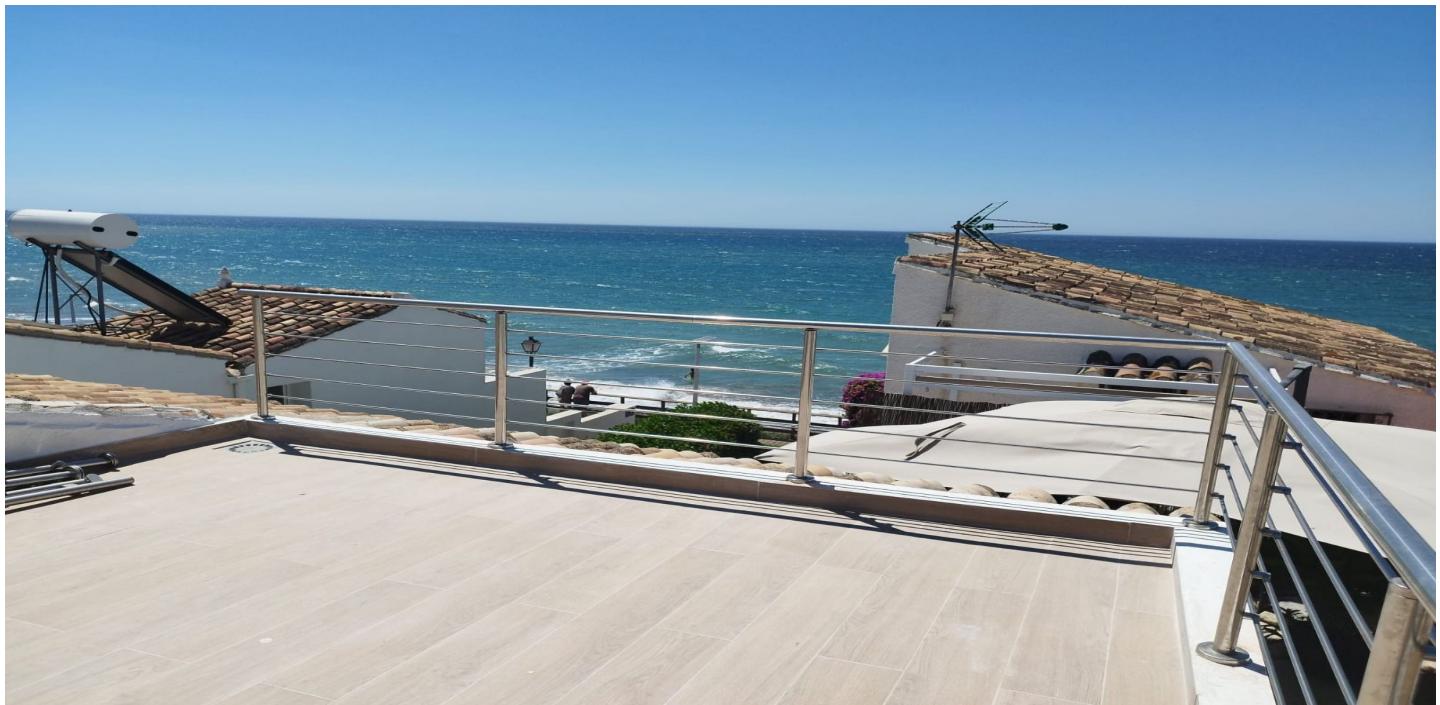


**Villa pareada en venta en Estepona, Estepona****845.000 €**Referencia: R5167705 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 50m² Construido: 150m² Terraza: 40m²



Costa del Sol, Estepona

Pareado con Vistas al Mar a Solo 20 Metros de la Playa en la Urbanización Pirata de Estepona – ¡Joyita Orientada al Sur!

Aprovecha esta oportunidad única en la Costa del Sol: un encantador adosado en la tranquila Urbanización Pirata de Estepona, con 3 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, a tan solo 20 metros de la playa y con vistas espectaculares al mar sin obstáculos. Distribuido en dos plantas, esta vivienda amplia y llena de luz natural es ideal para disfrutar todo el año, combinando encanto costero con comodidades modernas en una comunidad serena sin piscina ni gastos elevados.

Características Principales:

Distribución Amplia: 3 dormitorios cómodos con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo práctico para una vida familiar.

Placer Exterior: Terraza y balcón soleados con impresionantes vistas al mar, más un jardín privado perfecto para relax o comidas al aire libre.

Interiores Luminosos: Orientación sur que garantiza luz natural abundante; salón luminoso con acceso directo a la terraza y cocina equipada para comidas sin esfuerzo.

Esenciales Modernos: Aire acondicionado en toda la vivienda para confort todo el año, listo para entrar a vivir.

Ventajas de la Comunidad: Urbanización tranquila y de bajo coste sin piscina, priorizando la serenidad y la asequibilidad.

Ubicación Privilegiada: A solo 1 minuto andando de la playa, chiringuitos y el paseo marítimo – sumérgete en el estilo de vida costero de Estepona con facilidad.

Esta propiedad versátil es ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de alquiler vacacional. ¡No te la pierdas – contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Playa	Cerca de tiendas	
Patio	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Muebles	Cocina	Jardín
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
		Privado
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Abierto	
Sistema de alarma	Calle	