

**Ático duplex en venta en Estepona, Estepona****550.000 €**Referencia: R5168833 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 113m² Terraza: 44m²



Costa del Sol, Estepona

Impresionante ático de 2 dormitorios con vistas al mar, ¡listo para entrar a vivir!

Este ático de 2 dormitorios y 2 baños, magníficamente renovado, situado en la codiciada urbanización Puerto Blanco, en Estepona, está listo para que te mudes inmediatamente. Totalmente amueblado y equipado con ropa de cama, toallas y utensilios de cocina, es una auténtica vivienda llave en mano.

Disfrute de unas impresionantes vistas al mar desde el amplio balcón y el solárium privado, ideal para relajarse o recibir invitados. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada en un garaje seguro y un trastero para almacenamiento adicional.

Los residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria en un complejo bien cuidado. Para los inversores, el apartamento cuenta con una licencia turística, lo que ofrece la posibilidad de alquilarlo a corto plazo (sujeto a la aprobación local).

Características principales:

- 2 dormitorios, 2 baños
- Totalmente amueblado y equipado (ropa de cama, toallas, utensilios de cocina)
- Gran terraza y solárium privado con espectaculares vistas al mar
- Plaza de aparcamiento privada en garaje y trastero
- Piscina comunitaria
- Licencia turística en vigor: posibilidad de alquiler vacacional (sujeto a la aprobación local)
- Listo para entrar a vivir

Tanto si busca una vivienda permanente, un refugio vacacional o una inversión inteligente, este ático combina estilo, comodidad e increíbles vistas al mar.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Terraza cubierta	Aire acondicionado	Mar
Ascensor	Aire acondicionado frío	Montaña
Transporte cercano	A/C caliente	Panoramicas
Terraza privada		Puerto
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de puerto	Excelente	Comunal
Urbanización		Para niños
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Seguridad
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Complejo cerrado
		Sistema de alarma
		Persianas
		Teléfono de entrada
Estacionamiento	Utilidades	Categorías
Garaje	Electricidad	Casas de vacaciones
Privado	Agua potable	Inversión
		Reventa
		Lujo