



## Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

436.500 €

Referencia: R5168623 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 101m<sup>2</sup>

Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro Alcántara, este luminoso apartamento de tres dormitorios y dos baños ha sido recientemente reformado con materiales de alta calidad, ofreciendo un diseño moderno y funcional ideal para familias o como inversión. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con acceso a una terraza con agradables vistas abiertas, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina, de estilo contemporáneo, está totalmente equipada para aportar mayor amplitud y comodidad. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño completo, todos con acabados actuales y cuidada iluminación. Entre las características destacadas encontramos: - Reforma integral con acabados modernos. - Aire acondicionado y carpintería de alta calidad. - Plaza de garaje subterráneo incluida en el precio. La ubicación es inmejorable: a un paso del reconocido Boulevard de San Pedro, rodeado de todo tipo de servicios —tiendas, supermercados, restaurantes, colegios y zonas de ocio— y a tan solo unos minutos caminando de la playa. Excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y la autovía A-7. Este apartamento combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, convirtiéndose en una excelente oportunidad de compra en pleno centro de San Pedro.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaNoresteAire acondicionado

Ascensor

Transporte cercano

Baño en-suite

**Armarios empotrados** 

Lavadero

Wifi

Suelos de madera

Cerca de iglesia

VistasConfiguraciónCondiciónUrbanoCerca del marExcelente

Calle Cerca de tiendas Renovado recientemente

Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Pueblo Ciudad

MueblesCocinaEstacionamientoNo amuebladoTotalmente equipadaSubterráneo

Utilidades Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Electricidad E E

Agua potable