



Ático duplex en venta en Marbella, Marbella

2.595.000 €Referencia: R5164774 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 314m² Terraza: 140m²



Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex icónico con vistas panorámicas al mar – Milla de Oro Descubra la esencia del lujo en Marbella con este exquisito ático dúplex, idealmente situado en la prestigiosa Milla de Oro. Perfectamente ubicado entre dos de los desarrollos más vanguardistas de la Costa del Sol, Epic by Fendi y Design Hills by Dolce & Gabbana, esta residencia ofrece no solo un hogar, sino un estilo de vida rodeado de diseño de clase mundial, glamour y exclusividad. Características principales: - 3 elegantes dormitorios en suite con armarios empotrados a medida - 3 baños terminados con materiales de primera calidad - Amplio y luminoso salón conectado de forma fluida con una terraza cubierta - Espectacular azotea orientada al suroeste con jacuzzi privado, cocina exterior y ducha - Chimenea de diseño y climatización integral para todo el año - Complejo totalmente cerrado con seguridad 24 horas, cuidados jardines mediterráneos y piscina - Plaza de aparcamiento privada en sótano Esta residencia captura la esencia del estilo de vida mediterráneo más refinado. Sus interiores combinan la elegancia atemporal con el confort moderno, mientras que la azotea eleva la vida al aire libre a un nuevo nivel de sofisticación: perfecta para cócteles al atardecer, reuniones exclusivas bajo las estrellas o momentos de pura relajación con vistas despejadas al mar. Poseer un ático en la Milla de Oro ya es un privilegio, pero estar rodeado de proyectos icónicos firmados por Fendi y Dolce & Gabbana convierte esta oportunidad en algo verdaderamente único. Ya sea que lo imagine como su refugio privado, una extraordinaria vivienda vacacional o una inversión en la dirección más codiciada de Marbella, esta propiedad encarna la fusión más exclusiva de prestigio, diseño y exclusividad.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Chimenea
Terraza privada		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Buena
Montaña		
Panoramicas		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	
	Teléfono de entrada	
Utilidades		
Electricidad		
Agua potable		
Teléfono		
Gas		