

**Ático en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena****525.000 €**Referencia: R5168638 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 81m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Este ático totalmente reformado combina un diseño moderno con vistas espectaculares al Mediterráneo y a la costa de Fuengirola. Aquí vivirás en una comunidad cerrada y bien cuidada, rodeada de vegetación, con aparcamiento y nada menos que tres piscinas comunitarias para disfrutar.

La vivienda ofrece unos 80 m<sup>2</sup> de espacio habitable decorado con buen gusto, con dos dormitorios luminosos y acogedores y dos elegantes baños, uno de ellos en suite. El salón de planta abierta está decorado con armonía y se integra a la perfección con la cocina moderna, equipada con una elegante isla, un punto de encuentro natural tanto para el día a día como para ocasiones especiales.

Desde la amplia terraza orientada al sur podrás disfrutar de unas vistas panorámicas tan impresionantes de día como de noche. Desde aquí, una escalera privada conduce a la generosa azotea, que junto con la terraza inferior ofrece un total de 80 m<sup>2</sup> de espacio exterior. Aquí te esperan una acogedora zona de relax, comedor, barbacoa y una refrescante ducha al aire libre. Gracias a que ya dispone de preinstalación de electricidad y agua, existe además la posibilidad de crear una cocina exterior o incluso instalar un jacuzzi.

Como residente, tendrá acceso al servicio de shuttle propio de la comunidad, que te llevará cómodamente por Higuerón, hasta la playa y a la estación de tren de Carvajal, desde donde parten trenes directos entre Fuengirola – Aeropuerto de Málaga – Centro de Málaga.

A poca distancia a pie se encuentra el Higuerón Hotel by Hilton y el Higuerón Sport Club, que ofrecen instalaciones de primer nivel como pistas de pádel y tenis, gimnasio, spa, bar en la azotea y varios restaurantes prestigiosos. También hay un supermercado cercano para tu comodidad diaria.

**Características:****Características**

Transporte cercano

Terraza privada

Armarios empotrados

Barbacoa

Solárium

**Vistas**

Mar

Montaña

Panoramicas

Jardín

Piscina

Puerto

**Piscina**

Comunal

**Orientación**

Sur

**Control climatico**

Aire acondicionado

**Configuración**

Urbanización

Cerca de tiendas

**Condición**

Excelente

**Jardín**

Comunal

**Estacionamiento**

Comunal

Abierto

**Categorías**

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Ganga

Con problemas