



Ático duplex en venta en Estepona, Estepona

1.000.000€

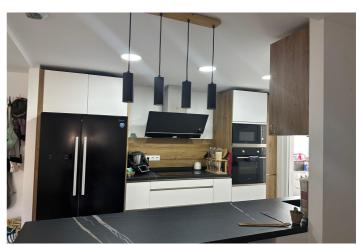
Referencia: R5167369 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construído: 120m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Estepona

Atractivo Ático Dúplex de 4 Dormitorios en el Centro de Estepona - ¡Vistas Impresionantes al Mar y la Montaña con Lujo Total! Descubre este excepcional ático dúplex en el corazón de Estepona, una propiedad completamente exterior con vistas espectaculares al mar y a la montaña. Distribuido en varios niveles, este atractivo hogar de 4 dormitorios está diseñado para el máximo confort y elegancia, con acabados de alta gama y detalles pensados en todo momento. Perfecto como residencia familiar o inversión premium en la Costa del Sol, se encuentra en un bloque tranquilo con solo 8 vecinos para mayor privacidad. Características Principales: Distribución Amplia: 4 dormitorios con armarios empotrados, aire acondicionado centralizado y mosquiteras de alta calidad en todas las ventanas para un ambiente luminoso y fresco. Cocinas Gourmet: Cocina principal de Schmidt Cocinas, completamente nueva con electrodomésticos de primeras marcas y un innovador sistema Quooker que proporciona agua fría, hirviendo (100°C) y con gas en el mismo grifo - abierta al salón para un entretenimiento fluido. Además, un amplio solárium en la azotea con su propia cocina exterior Goriller de fabricación alemana, incluyendo fregadero, nevera, más de 6 quemadores y motor para asados. Espacios Exteriores: Dos terrazas más un solárium expansivo accesible desde 2 habitaciones; todos equipados con toldos, riego automático para plantas y un sistema de videovigilancia solar. Detalles de Lujo: Salón con acceso directo a un gran balcón exterior; lavadero independiente con ventana y mosquitera; baños con inodoros de cierre silencioso y muebles de la marca Roca. Extras Prácticos: 2 plazas de aparcamiento grandes y un trastero muy amplio (más de 15 m²) incluidos. Servicios Comunitarios: Complejo cerrado familiar con piscina comunitaria para niños y adultos (con aseos), zona de juegos infantiles, área de calistenia y espacio de reuniones para residentes. Ubicación Privilegiada: A solo 7 minutos andando a la playa, 5 minutos al centro de la ciudad y supermercados, 2 minutos al centro de salud, y 2-3 minutos a varios colegios e institutos; gimnasio también a 5 minutos. Convenientemente situado entre hermosos parques, la plaza de toros y el puerto deportivo de Estepona, con todos los esenciales a un corto paseo. ¡Este impresionante ático dúplex une lujo, funcionalidad y una ubicación inmejorable - contáctanos hoy para concertar una visita y hazlo tuyo!

Control climatico

A/C pre instalado

A/C caliente

Condición Excelente

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío





Orientación

Oeste

Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Suelos de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero

Barbacoa

Wifi

Gimnasio

Fibra óptica

Cerca de iglesia

Solárium

Domótica

Restaurante en sitio

Pista de tenis

Paddle

Acceso para personas con movilidad

reducida

Guardería

Vistas Configuración
Mar Área comercial

Montaña Cerca de puerto Panoramicas Urbanización

Jardín Cerca del mar
Puerto Cerca de tiendas
Urbano Cerca de escuelas

Patio Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Seguridad 24 horas Garaje
Sistema de alarma Privado
Persianas Más de uno

Teléfono de entrada Cubierto