



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

**12.500.000 €**

Referencia: R5168551    Dormitorios: 7    Baños: 9    Terreno: 4.447m<sup>2</sup>    Construido: 2.300m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

El enclave privado definitivo en el entorno más exclusivo de Sotogrande. Las residencias ofrecen a sus habitantes vistas impresionantes de la costa y más allá. Cada residencia disfrutará de vistas únicas y amplias zonas exteriores, con parcelas de 5.000 m<sup>2</sup> que se abren al mar Mediterráneo, ofreciendo vistas panorámicas de la impresionante costa. Una vez construidas, nuestro equipo se encargará de todos los detalles de la propiedad, brindando plena tranquilidad a los residentes, quienes podrán disfrutar simplemente de su comunidad y su estilo de vida. Un lugar que es verdaderamente tuyo. La ubicación y orientación de cada parcela y villa han sido cuidadosamente diseñadas para proteger tu privacidad y ofrecer un escape único frente al mar Mediterráneo. Además, las residencias constituyen uno de los pocos proyectos en España que son verdaderamente privados, disfrutables únicamente por sus propietarios e invitados.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Sótano  
Alojamiento para personal  
Sauna  
Sala de juegos  
Casa de invitados  
Bar  
Alquiler de automóviles

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Climatizada  
Interior  
Privada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Primera línea de golf

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Categorías

Nueva promoción

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Seguridad

Seguridad 24 horas