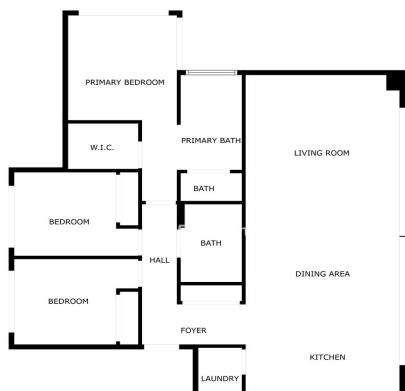




## Apartamento planta baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

**795.000 €**

Referencia: R5160148 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 387m<sup>2</sup> Construido: 159m<sup>2</sup> Terraza: 168m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Descubra este excepcional apartamento en esquina en la prestigiosa comunidad de Higuerón West – una residencia que combina a la perfección lujo, confort y el estilo de vida mediterráneo.

La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo una espectacular suite principal con impresionantes vistas al mar, un amplio vestidor y un lujoso baño en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la amplia terraza perimetral, creando una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.

La luminosa sala de estar con planta abierta se complementa con una cocina de última generación, equipada con electrodomésticos NEFF y encimeras premium tanto en la isla como en las superficies de trabajo. Desde aquí se accede directamente al jardín privado con salida a la zona comunitaria de piscina. El espacio exterior está diseñado para el máximo disfrute, ofreciendo una piscina climatizada de 20 m<sup>2</sup> (Luxury Edition), una cocina exterior completamente equipada con barbacoa y toldos eléctricos con sensores de sol y viento.

Otros detalles destacados incluyen suelo radiante en toda la vivienda, una pared acústica personalizada en el salón y grandes ventanales de suelo a techo que inundan la vivienda de luz natural. La propiedad también dispone de un amplio trastero y dos plazas de aparcamiento privadas.

Ubicada en una comunidad exclusiva, los residentes disfrutan de la cercanía al Hotel Higuerón, que ofrece instalaciones de primer nivel como gimnasio, pistas de pádel y tenis, un lujoso spa, terraza en la azotea y restaurantes con estrella Michelin.

Perfecto como residencia permanente o como una excelente inversión; la propiedad cuenta con licencia turística que se puede transferir al nuevo propietario.

Le invitamos a contactarnos para más información o para organizar una visita privada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Baños u/f/h
Terraza privada	Oeste	Calefacción central
Trastero	Sureste	
Baño en-suite	Suroeste	
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Puerto deportivo	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Privada		Privado
		Facil mantenimiento
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Casas de vacaciones
Sistema de alarma	Garaje	Reventa
Persianas	Privado	Lujo