



Apartamento planta alta en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €Referencia: R5169268 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 67m² Terraza: 22m²



Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 1 Baño

■ Vive en la cima: Ático con vistas al mar en Higuerón West

Descubre este ático único en la última planta de la prestigiosa urbanización Higuerón West, Fase 9. Perfecto para quienes buscan exclusividad, luz natural y vistas inigualables, este apartamento forma parte de un par de "gemelos" que se pueden comprar individualmente o juntos, conectados por una amplia terraza compartida.

Lo que lo hace especial:

- 2 dormitorios luminosos y 1 baño moderno
- Cocina abierta integrada con salón y comedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos
- Terraza espaciosa con grandes ventanales que inundan de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al mar y la montaña
- 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero
- Licencia turística incluida, perfecta para inversión

La comunidad cerrada cuenta con piscinas, jardines cuidados y un sistema aerotérmico sostenible, garantizando confort y tranquilidad.

Ubicación inmejorable: a solo 10 minutos en coche y 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Precio: 470.000 €

Opción exclusiva: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 2 baños por 945.000 €, creando una oportunidad única de propiedad gemela.

Sobre Higuerón West

Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad.

Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Sótano		
Pista de tenis		
Paddle		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca del mar		Para niños
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
		Paisajístico
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas	Más de uno	Agua potable
Teléfono de entrada		Teléfono
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Inversión	B	B
Reventa		
Ganga		
Lujo		