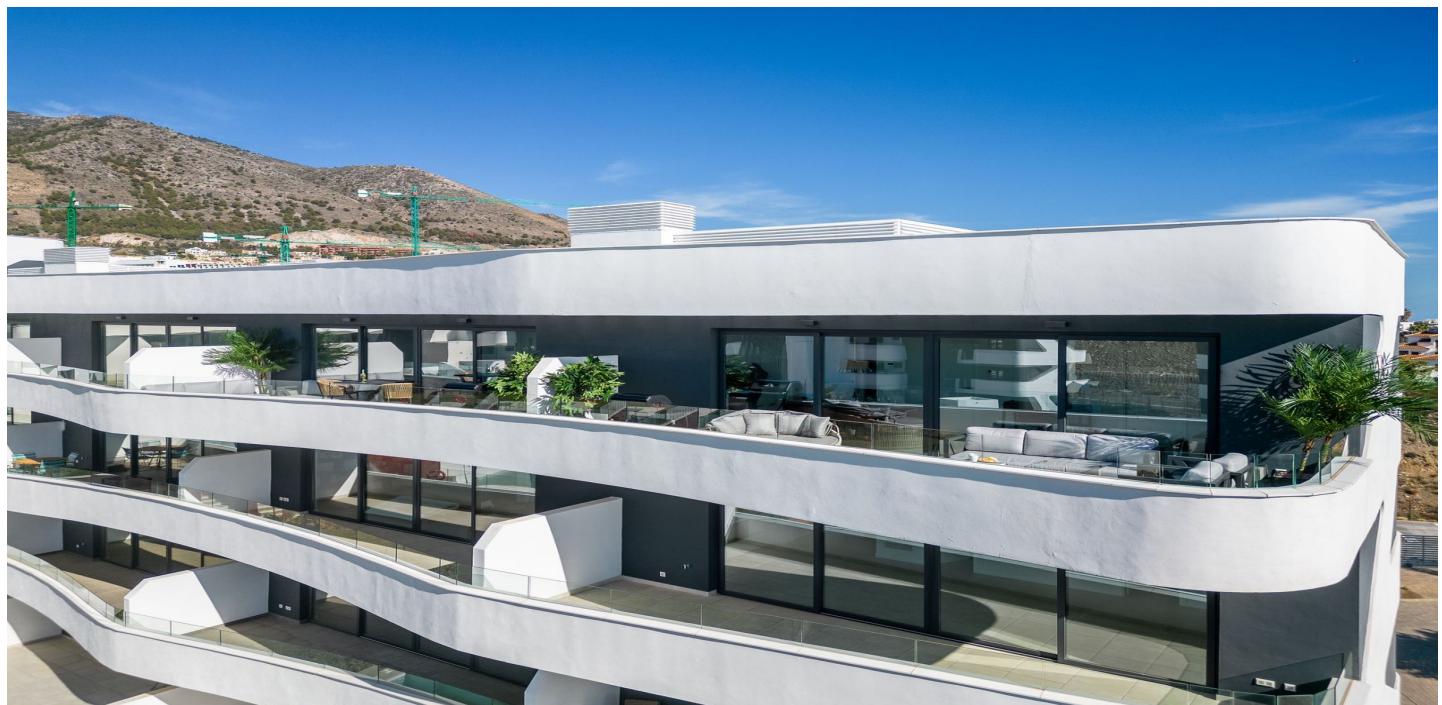




Apartamento planta alta en venta en Fuengirola, Fuengirola

515.000 €Referencia: R5169313 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m² Terraza: 23m²



Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 2 Baños

Elegancia y vistas infinitas: Ático en Higuerón West con licencia turística

Este ático de ensueño en la última planta combina diseño moderno, amplitud y vistas espectaculares al Mediterráneo y a la montaña. Forma parte del exclusivo par de "apartamentos gemelos" conectados por terraza compartida, disponibles juntos o por separado.

Lo que te enamorará:

- 2 dormitorios amplios y 2 baños elegantes
- Cocina abierta de estilo contemporáneo integrada con salón y comedor
- Terraza amplia con acceso mediante grandes ventanales, perfecta para relajarse o entretener
- Impresionantes vistas al Mar Mediterráneo y a la montaña, todo el año
- 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero
- Licencia turística incluida, ideal para inversión o alquiler vacacional

La comunidad ofrece piscinas, jardines perfectamente cuidados y energía renovable mediante sistema aerotérmico, combinando lujo, comodidad y sostenibilidad.

Ubicación ideal: 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto de Málaga, con excelentes conexiones a toda la Costa del Sol.

Precio: 495.000 €

Oportunidad única: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 1 baño por 945.000 €, perfecta opción para familias grandes o inversores.

Sobre Higuerón West

Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad.

Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Sótano		
Pista de tenis		
Paddle		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca del mar		Para niños
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
		Paisajístico
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas	Más de uno	Agua potable
Teléfono de entrada		Teléfono
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Inversión	B	B
Reventa		
Ganga		
Lujo		