



## Apartamento planta media en venta en La Cala Hills, Mijas

**345.000 €**Referencia: R5169184   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 100m<sup>2</sup>   Terraza: 18m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala Hills

Imppecable apartamento de 2 dormitorios en planta media - Orientación sur en La Cala Hills Fase 1, Mijas Costa

¡Tiene licencia turística!

La Cala Hills Fase 1 es conocida por su alta calidad de construcción y está reconocida como una de las mejores urbanizaciones de la costa.

En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta urbanización cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería.

Construido entre exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, biblioteca, 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad.

Este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es de la más alta calidad.

Superficie total construida: 118 m<sup>2</sup>, más garaje y trastero.

Al entrar, a la derecha se encuentra una preciosa cocina equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina hay un lavadero, inteligentemente diseñado para maximizar el espacio de almacenamiento.

Desde el recibidor se accede a un amplio salón-comedor. Este amplio salón cuenta con puertas corredizas que dan a una terraza con fabulosas vistas a una de las piscinas y al campo.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados. En el pasillo hay un baño independiente.

Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado/calefacción individual. Suelos de mármol de alto brillo, aparcamiento subterráneo, trastero, caja fuerte y videoportero. Las ventajas incluyen banda ancha de fibra óptica de 500 MB gratuita y más de 80 emisoras de televisión y radio internacionales incluidas en los gastos de comunidad.

Excelente ubicación, con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y el colegio internacional St Anthony's, todo a 5 minutos a pie del apartamento.

En coche, puede llegar a Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos.

¡Reserve una visita para descubrir todo lo que este apartamento y La Cala Hills Fase 1 tienen para ofrecer!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	A/C pre instalado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Campo	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Urbano		
Calle		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
	Caja fuerte	Comunal
		Abierto
		Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	
	Barato	