



## Apartamento planta media en venta en La Cala Hills, Mijas

**345.000 €**

Referencia: R5169184    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Hills

Impecable apartamento de 2 dormitorios en planta media - Orientación sur en La Cala Hills Fase 1, Mijas Costa

¡Tiene licencia turística!

La Cala Hills Fase 1 es conocida por su alta calidad de construcción y está reconocida como una de las mejores urbanizaciones de la costa.

En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta urbanización cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería.

Construido entre exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, biblioteca, 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad.

Este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es de la más alta calidad.

Superficie total construida: 118 m<sup>2</sup>, más garaje y trastero.

Al entrar, a la derecha se encuentra una preciosa cocina equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina hay un lavadero, inteligentemente diseñado para maximizar el espacio de almacenamiento.

Desde el recibidor se accede a un amplio salón-comedor. Este amplio salón cuenta con puertas correderas que dan a una terraza con fabulosas vistas a una de las piscinas y al campo.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados. En el pasillo hay un baño independiente.

Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado/calefacción individual. Suelos de mármol de alto brillo, aparcamiento subterráneo, trastero, caja fuerte y videoportero. Las ventajas incluyen banda ancha de fibra óptica de 500 MB gratuita y más de 80 emisoras de televisión y radio internacionales incluidas en los gastos de comunidad.

Excelente ubicación, con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y el colegio internacional St Anthony's, todo a 5 minutos a pie del apartamento.

En coche, puede llegar a Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos.

¡Reserve una visita para descubrir todo lo que este apartamento y La Cala Hills Fase 1 tienen para ofrecer!



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica  
Paddle

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Urbano  
Calle  
Golf

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Para niños

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Comunal  
Abierto  
Calle