



Apartamento planta alta en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

945.000 €Referencia: R5153467 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 142m² Terraza: 45m²



Costa del Sol, Reserva del Higuerón

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Dos impresionantes áticos en Higuerón Oeste.

Nos complace presentar una propiedad exclusiva única en el mercado de la zona: dos áticos bellamente decorados, perfectamente conectados por una puerta a la terraza compartida.

Ambas propiedades cuentan con licencias turísticas y están en el Top 10 de nuestro portfolio de alquiler disponibles para alquilar juntas, para familias numerosas o puedes cerrar la puerta de conexión y tener 2 apartamentos separados.

Ubicadas en la Fase 9 de la prestigiosa urbanización Higueron West, estas residencias ofrecen una combinación única de espacio, diseño y estilo de vida. Cada apartamento cuenta con dos dormitorios; uno incluye dos baños y el otro, un baño. Ambas ofrecen cocinas abiertas integradas con el comedor y la sala de estar, que se extienden fácilmente a amplias terrazas a través de grandes puertas correderas de cristal. Cada apartamento incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. La comunidad ofrece acceso a varias piscinas y jardines impecablemente cuidados, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las montañas. Construidos con criterios de sostenibilidad, los apartamentos se benefician de energía renovable mediante un sistema de aerotermia.

Sobre Higuerón West

Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad.

Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Sótano		
Pista de tenis		
Paddle		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca del mar		Para niños
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
		Paisajístico
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas	Más de uno	Agua potable
Teléfono de entrada		Teléfono
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Inversión	B	B
Reventa		
Ganga		
Lujo		