



## Apartamento planta baja en venta en Casares Playa, Casares

**439.000 €**Referencia: R5169001   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 117m<sup>2</sup>   Terraza: 42m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Apartamento de alta calidad en planta baja de 3 dormitorios y 3 baños con amplia terraza cubierta exterior y jardín, con césped artificial para un fácil mantenimiento. Este apartamento se siente como una mini villa. En una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, a 1,6 km de la playa, junto al resort de 5 estrellas Finca Cortesin. Apartamento de 3 dormitorios y 3 baños con elegantes muebles nuevos, perfecto para disfrutar al aire libre. Ubicado en una tranquila residencia con 3 grandes piscinas, piscina infantil y zonas verdes. Smart TV, wifi de alta velocidad y aire acondicionado en toda la vivienda. Excelentes calidades de construcción, suelos de mármol crema, aire acondicionado (frío/calor), cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y terraza independiente con lavadero. El dormitorio principal cuenta con baño privado en suite con bañera de hidromasaje, vestidor a medida y dos puertas correderas dobles que dan directamente a la terraza. El segundo dormitorio también tiene acceso a la terraza y comparte baño con el tercero. Todos los baños tienen acabados de mármol de pared a suelo. El ascensor privado lleva desde la plaza de aparcamiento subterráneo directamente al pasillo común. Este apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La Casa Club, con restaurante, campo de golf, gimnasio y spa, está a solo 5 minutos a pie. ¡Este apartamento está a menos de 2 minutos en coche de la playa! A 10 minutos en coche del centro de Estepona A 20 minutos en coche de Puerto Banús



## Características:

|   |                     |                         |
|---|---------------------|-------------------------|
| Características                             | Orientación         | Control climático       |
| Terraza cubierta                            | Sur                 | Aire acondicionado      |
| Ascensor                                    | Oeste               | A/C pre instalado       |
| Transporte cercano                          | Suroeste            | Aire acondicionado frío |
| Terraza privada                             |                     | A/C caliente            |
| Televisión satelital                        |                     | Baños u/f/h             |
| Trastero                                    |                     |                         |
| Baño en-suite                               |                     |                         |
| Suelos de mármol                            |                     |                         |
| Doble acristalamiento                       |                     |                         |
| Armarios empotrados                         |                     |                         |
| Lavadero                                    |                     |                         |
| Wifi  |                     |                         |
| Fibra óptica                                |                     |                         |
| Cerca de iglesia                            |                     |                         |
| Jacuzzi                                     |                     |                         |
| Acceso para personas con movilidad reducida |                     |                         |
| Cerca de mezquita                           |                     |                         |
| Vistas                                      | Configuración       | Condición               |
| Campo                                       | Área comercial      | Excelente               |
| Jardín                                      | Cerca de golf       |                         |
| Urbano                                      | Cerca de puerto     |                         |
| Calle                                       | Urbanización        |                         |
|   | Cerca del mar       |                         |
|   | Cerca de tiendas    |                         |
|   | Cerca de ciudad     |                         |
|   | Cerca de escuelas   |                         |
|   | Cerca de Marina     |                         |
| Piscina                                     | Muebles             | Cocina                  |
| Comunal                                     | Opcional            | Totalmente equipada     |
| Para niños                                  |                     |                         |
| Jardín                                      | Seguridad           | Estacionamiento         |
| Comunal                                     | Complejo cerrado    | Subterráneo             |
| Privado                                     | Seguridad 24 horas  | Garaje                  |
| Paisajístico                                | Persianas           | Privado                 |
| Facil mantenimiento                         |                     | Más de uno              |
|   |                     | Comunal                 |
|   |                     | Cubierto                |
|   |                     | Calle                   |
| Utilidades                                  | Categorías          |                         |
| Electricidad                                | Casas de vacaciones |                         |
| Agua potable                                | Inversión           |                         |
| Teléfono                                    | Reventa             |                         |
|   | Ganga               |                         |



Golf  
Lujo  
Contemporáneo  
Barato  
Con permiso de planificación