



## Apartamento planta media en venta en Selwo, Estepona

749.000€

Referencia: R5162590 Dormitorios: 3 Baños: 2 Con

Baños: 2 Construído: 122m<sup>2</sup> Terraza: 71m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Selwo

¡Bienvenido a tu propiedad soñada ubicada entre Marbella y Estepona, recién entregada en 2025, ofreciendo impresionantes vistas al mar a solo 4 minutos de la playa! Entra en esta propiedad increíblemente espaciosa, con una sala de estar de 52m² con grandes ventanales que se abren a una generosa terraza, brindando la oportunidad de admirar las maravillosas vistas al mar y los impresionantes paisajes de Gibraltar y la costa africana. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de última generación, todos bajo garantía. Esta hermosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, siendo el dormitorio principal con un vestidor, un baño privado y vistas al mar que te dan la bienvenida tan pronto como te despiertas. El 2º y 3er dormitorio son igualmente espaciosos, con armarios empotrados y acceso a una terraza privada. El apartamento en sí está terminado con los más altos estándares, con acabados de alta calidad y completamente amueblado con muebles nuevos de alta calidad. Ubicada en una residencia privada con patrullas de seguridad las 24 horas, esta propiedad ofrece una sensación de tranquilidad y seguridad. Los residentes cuentan con una piscina con vistas al mar, gimnasio y sauna. Situada entre Marbella y Estepona, en la renombrada zona de Selwo, está a solo 4 minutos en coche de la playa o a 25 minutos a pie, y solo a 5 minutos de los supermercados. El colegio privado Atlas está a 8 minutos a pie o 2 minutos en coche. ¡Se incluyen 2 plazas de aparcamiento subterráneo y una unidad de almacenamiento en el precio! ¡Recomendamos encarecidamente una visita para apreciar verdaderamente la belleza de esta propiedad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta tu nuevo hogar!





## Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Trastero Baño en-suite

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Gimnasio Fibra óptica Sauna

**Vistas** Configuración Condición Mar Urbanización Excelente

Cerca de escuelas Montaña **Piscina** Muebles

Comunal Totalmente amueblado

Seguridad Estacionamiento Complejo cerrado Subterráneo Seguridad 24 horas Más de uno

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada