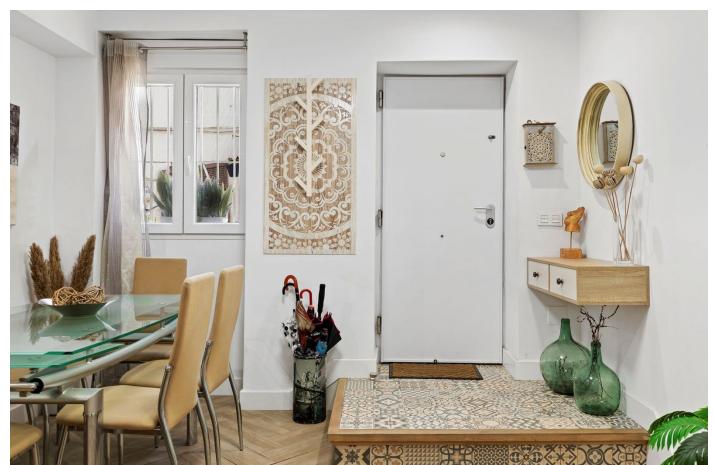


**Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona****899.000 €**Referencia: R5170789 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 79m<sup>2</sup> Construido: 152m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

En el corazón del casco antiguo de Estepona, esta vivienda combina carácter, luz y ubicación privilegiada. Lista para entrar a vivir, ofrece 4 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía, perfecta para familias o invitados.

Disfruta de dos terrazas soleadas con vistas a la iglesia de los Remedios y a Sierra Bermeja, y vive la esencia local junto a la Plaza Begines, rodeada de calles peatonales llenas de flores, restaurantes y cultura, a pocos minutos de la playa.

La casa cuenta con garaje privado, patio interior, cableado de datos de internet en toda la vivienda, aire acondicionado, placas solares y descalcificador, todo pensado para tu comodidad y eficiencia.

Desde sus terrazas, disfruta de las procesiones y la tradición de Estepona. Un hogar que combina tranquilidad, seguridad y luz natural, ideal para residir, teletrabajar o disfrutar del sur de España todo el año.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Este	Aire acondicionado
Armarios empotrados	Oeste	Cocina
Configuración	Condición	Totalmente equipada
Área comercial	Excelente	
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Pueblo		
Ciudad		
Puerto		
Estacionamiento	Utilidades	Clasificación de emisión de CO2
Garaje	Electricidad	E
	Agua potable	
Calificación energética		
E		