

**Villa - Chalet en venta en Costabella, Marbella****795.000 €**Referencia: R5169649 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 507m² Construido: 144m² Terraza: 21m²



Costa del Sol, Costabella

En Venta – Encantadora Villa de 3 Dormitorios en una de las Zonas más Exclusivas de Marbella Una villa familiar perfectamente cuidada con 3 dormitorios y jardín privado, idealmente situada, segunda linea de playa, en una de las áreas más deseadas de Marbella y de la Costa del Sol. A tan solo un corto paseo de las mejores playas de Marbella, esta villa ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña en un entorno tranquilo y elevado. Características principales: • 3 dormitorios, 2 baños y luminosas zonas de estar • Jardín privado y consolidado con vistas espectaculares • 5 terrazas incluido una terraza azotea • A poca distancia a pie de tiendas, farmacia, supermercados y tiendas de conveniencia • Cerca de colegios, centro médico, gasolinera y el Hospital Costa del Sol • Situada en una urbanización tranquila y consolidada – sin riesgo de nuevas construcciones que bloquean las vistas • Perfecta como residencia habitual o casa de vacaciones o alquiler vacacional -lista para entrar a vivir- Las propiedades en esta zona exclusiva se venden muy rápido – ¡una oportunidad única! Contáctenos hoy para concertar una visita privada – estaremos encantados de enseñarle esta villa.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Chimenea
Transporte cercano		
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Restaurante en sitio		
Casa de invitados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Montaña	Cerca de golf	
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Espacio para piscina	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Caja fuerte	Calle
Utilidades	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Electricidad	Casas de vacaciones	D
	Inversión	
	Golf	
Calificación energética		
E		