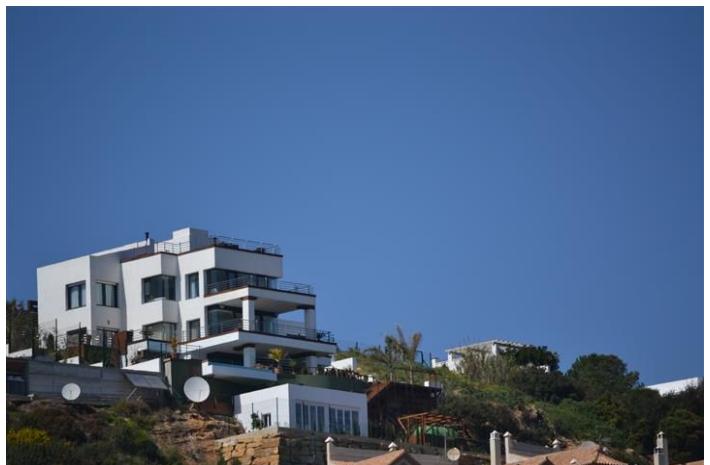


**Villa - Chalet en venta en La Duquesa, Manilva****3.300.000 €**Referencia: R2216252 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.200m² Construido: 750m² Terraza: 200m²



Costa del Sol, La Duquesa

En lo alto de las playas de Casares, Manilva y Sotogrande, emerge esta villa única, un auténtico mirador privilegiado con vistas ininterrumpidas que se extienden desde Gibraltar hasta Marbella. Cada rincón de la propiedad ha sido concebido para que la luz mediterránea y el horizonte azul sean parte de la experiencia diaria.

Distribuida en cuatro niveles y diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de la costa, esta residencia combina arquitectura contemporánea con acabados de máxima calidad. Su diseño fluido y elegante integra espacios amplios y luminosos, pensados para vivir con el máximo confort y distinción.

El interior de la villa es un espectáculo en sí mismo: suelo radiante en toda la vivienda, ascensor privado, sistema domótico inteligente y detalles que convierten cada estancia en una obra maestra. Entre sus espacios de ocio destacan un fabuloso bar con zona de entretenimiento, barbacoa interior, gimnasio completamente equipado, sala de cine de gran tamaño, sala de billar profesional, jacuzzi, sauna y un espectacular bar en la azotea para disfrutar de puestas de sol incomparables.

El exterior invita a soñar: una piscina infinita que se funde con el mar, amplias terrazas y zonas ajardinadas diseñadas para la relajación y la vida al aire libre. La villa también cuenta con alojamiento independiente para invitados, garaje para cuatro vehículos, persianas de seguridad y accesos automatizados.

Esta propiedad no es solo una residencia, es una declaración de estilo de vida. Un hogar diseñado para quienes buscan lo extraordinario, donde la exclusividad y el lujo conviven en perfecta armonía con el entorno natural de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		U/F Calefacción
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Solárium		
Sala de juegos		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Urbanización	
Campo	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de ciudad	
Piscina	Cerca de escuelas	
Puerto	Cerca de Marina	
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Garaje
Facil mantenimiento	Sistema de alarma	Privado
	Persianas	Más de uno
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		
Teléfono		