



Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

2.000.000€

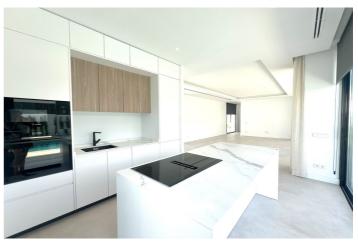
Referencia: R5172730 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 645m² Construído: 302m² Terraza: 85m²















Costa del Sol, Atalaya

Descubre la epitome de la vida de lujo con esta villa de nueva construcción situada en la prestigiosa Montebiarritz Atalaya. Idealmente ubicada a solo 10 minutos del vibrante Puerto Banús y en estrecha proximidad a las mejores escuelas privadas y a las comodidades esenciales, esta propiedad ofrece tanto conveniencia como elegancia. *Características de la Propiedad:* - *Planta Baja*: Experimenta un espacio de vida abierto y aireado donde la cocina integrada fluye sin problemas hacia las áreas de comedor y sala de estar. Este acogedor espacio ofrece acceso directo a un encantador porche y a una impresionante piscina. Además, encontrarás un dormitorio bien equipado con baño en suite, junto con un conveniente baño de invitados. - *Segundo Piso*: Este nivel está dedicado al confort absoluto, con un lujoso dormitorio principal que cuenta con su propia piscina privada y un amplio vestidor. Un dormitorio adicional con baño en suite asegura un alojamiento amplio para familiares o invitados. - *Nivel Subterráneo*: Disfruta del entretenimiento y la relajación en esta amplia área, que incluye dos dormitorios, cada uno con sus propios baños en suite. Disfruta de momentos de calidad en la segunda sala de estar, relájate en la sala de cine, rejuvenece en el spa o gestiona las tareas del hogar sin esfuerzo en el lavadero. Esta exquisita villa combina armoniosamente un diseño moderno con espacios de vida funcionales, lo que la convierte en el santuario perfecto para quienes buscan un estilo de vida refinado en una ubicación codiciada.





Características:

Domótica

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Terraza privada Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente
Baño en-suite U/F Calefacción
Doble acristalamiento Baños u/f/h

Armarios empotrados Calefacción central Lavadero

Barbacoa Solárium

Apartamento para invitados

Sótano Alojamiento para personal

Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas Configuración Condición

Montaña Cerca de golf Nueva construcción
Jardín Urbanización

Bosque Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo de montaña

Cerca de bosque

Piscina Muebles Cocina

Privada No amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Teléfono de entrada

Privado Sistema de alarma Cubierto

Facil mantenimiento Persianas

Caja fuerte
Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Paneles solares fotovoltaicos Reventa
Teléfono Lujo

Contemporáneo