

**Ático duplex en venta en Puerto Banús, Marbella****850.000 €**Referencia: R5146246 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 110m² Terraza: 84m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex con vistas impresionantes al mar y a la montaña. Perfectamente situado en el centro de Puerto Banús, a pocos pasos de tiendas, bares, restaurantes y a pocos minutos de la playa. El apartamento ofrece 2 dormitorios y 2 baños en el nivel de entrada, junto con una luminosa sala de estar abierta a una amplia terraza y una cocina totalmente equipada con zona de lavandería. Arriba, encontrará el dormitorio principal con su propio baño y una enorme terraza orientada al sur para disfrutar del sol y las vistas. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, jardines ajardinados, 3 piscinas grandes y aparcamiento subterráneo. Ideal como una inversión de alquiler o un hogar permanente en una de las ubicaciones más buscadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Buena
Urbano	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
Piscina	Jardín	Estacionamiento
Comunal	Comunal	Privado