



Ático en venta en La Quinta, Marbella

349.000 €

Referencia: R5170825 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 57m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, La Quinta

**** Precioso Ático de 1 Dormitorio con Vistas Panorámicas al Mar – La Quinta, Benahavís **** Disfrute de un entorno de vida privilegiado en La Quinta, una de las zonas más exclusivas de Benahavís. A solo 10 minutos de Marbella y Puerto Banús, a 43 minutos del Aeropuerto de Málaga y a poca distancia a pie del hotel de 5 estrellas Westin La Quinta, que cuenta con golf, restaurantes y spa. Este impecablemente cuidado piso combina a la perfección confort y tranquilidad. Ofrece un luminoso salón con cocina abierta totalmente equipada, un dormitorio amplio con dos grandes armarios empotrados, así como un moderno baño con ducha italiana tipo walk-in. Orientada al Suroeste, la terraza brinda unas vistas panorámicas inigualables al mar, las montañas y, en los días despejados, hasta Gibraltar. El lugar perfecto para disfrutar de las puestas de sol y las agradables noches de verano en total serenidad. Cabe destacar: existe la posibilidad de añadir un segundo dormitorio y de crear un acceso privado al gran solárium en la azotea, ideal para crear un espacio chill-out con vistas espectaculares de 360°. Otros puntos fuertes: - Aparcamiento cubierto reservado para residentes - Dos piscinas comunitarias con jardines cuidados - Urbanización tranquila, segura y muy bien mantenida - Excelente rentabilidad en alquiler (licencia turística VUT en vigor), con cuotas de comunidad reducidos. Ya sea que busque una segunda residencia tranquila, un elegante pied-à-terre o una inversión con alto potencial, esta propiedad única cumplirá con todas sus expectativas. ¡Contáctenos hoy mismo para organizar una visita!



Características:

Características

Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Solárium

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Calificación energética
E

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Caja fuerte

Categorías

Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Más de uno
Comunal
Cubierto
Clasificación de emisión de CO2
E