



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

575.000 €

Referencia: R5148550    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 77m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

MAGNÍFICO APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR, PLAYA, MONTAÑAS Y LA COSTA DE ÁFRICA, CON UNA AMPLÍSIMA TERRAZA DE 77m<sup>2</sup>. Esta propiedad se encuentra en la zona de Estepona, situada entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa – a solo 5 minutos en coche de toda clase de comercios, varios campos de golf de diferentes niveles, entre ellos el premiado anualmente como mejor golf resort de España, Finca Cortesín, sede de las prestigiosas competiciones Solheim Cup en 2023 y Volvo Masters. Situada en un comodísimo nivel del parking, con acceso directo a la vivienda y una posición elevada (4ª planta), sobre el nivel del mar desde la terraza. Orientado al sureste, el apartamento ofrece vistas panorámicas al mar sobre jardines impecablemente cuidados que se extienden hasta África – ideal para disfrutar de espectaculares amaneceres. La urbanización está muy bien mantenida, con amplias zonas verdes y una gran piscina. Se incluye plaza parking en garaje y trastero. Recomendamos encarecidamente su visita, ¡ACABA DE SALIR AL MERCADO!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Playa

### Piscina

Comunal  
Jardín  
Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Caja fuerte

### Categorías

Frente a la playa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Comunal  
Calle