alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta media en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

799.000 €

Referencia: R5168680 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 136m^2 **Terraza:** 42m^2

Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Elegante apartamento de 3 dormitorios en Higuerón Oeste I – Fuengirola Este elegante apartamento en planta media se encuentra en la prestigiosa urbanización Higuerón Oeste I y ofrece la combinación perfecta de diseño contemporáneo, luz natural y un estilo de vida de resort. Con 119,65 m² de espacio interior, una impresionante terraza privada con vistas al jardín comunitario de 39,64 m², así como una terraza más pequeña de aproximadamente 3 m² con acceso desde el dormitorio principal, la vivienda invita a disfrutar tanto del confort interior como del exterior. El amplio salón-comedor se conecta a la perfección con la terraza, creando un ambiente luminoso y espacioso. La suite principal cuenta con baño en suite y vestidor, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un moderno baño familiar. Una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama completa la distribución, incluyendo un moderno bar con taburetes. Los residentes disfrutan de acceso a hermosos jardines, una piscina comunitaria y más de 100.000 m² de zonas verdes sostenibles. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo (103 y 116) y un trastero (68) de aproximadamente 10 m², lo que aumenta su comodidad y practicidad. El apartamento goza de una ubicación ideal cerca de la playa, campos de golf y todos los servicios necesarios para el día a día. En minutos podrá llegar a Fuengirola, Benalmádena y el aeropuerto de Málaga, mientras que Marbella está a un corto trayecto en coche. Como residente, también disfrutará de acceso al cercano y lujoso Reserva del Higuerón Resort, que alberga diversas instalaciones deportivas, un spa de lujo y restaurantes galardonados. Resumen de características: - 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite) - Amplia terraza privada de 42 m² con vistas parciales al mar y preciosas vistas al jardín - Espacioso salón diáfano con abundante luz natural gracias a las amplias puertas correderas de la terraza - 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero - Urbanización cerrada y segura con piscina, jardines y servicio de conserjería. Cerca del reconocido resort El Higuerón, con sus instalaciones de 5 estrellas, diversos restaurantes, spa y centro deportivo. Con un precio de 799.000 €, esta propiedad representa una gran oportunidad para adquirir una vivienda elegante y confortable en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol. *El precio no incluye el 7% del impuesto de transmisiones patrimoniales ni los gastos de compraventa. IBI: aprox. 750 € al año Basura: aprox. 70 € al año

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Orientación
Sur
Suroeste

Control climatico
Aire acondicionado
Baños u/f/h

Vistas
Jardín
Piscina

Configuración
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Paisajístico

Seguridad
Complejo cerrado

Estacionamiento
Subterráneo
Comunal

Utilidades
Electricidad

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Contemporáneo