

**Ático duplex en venta en Estepona, Estepona****695.000 €**Referencia: R5174041 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 179m² Terraza: 106m²



Costa del Sol, Estepona

Descubra este impresionante ático dúplex en la segunda planta, que ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar y a las montañas. La vivienda cuenta con una amplia terraza en el salón y una terraza en la azotea con un solárium privado y elegante pérgola blanca, perfectas para disfrutar del sol mediterráneo con total privacidad. El ático dispone de tres dormitorios y tres baños, plaza de aparcamiento privada y trastero, garantizando comodidad y practicidad para toda la familia. Los residentes pueden disfrutar de una hermosa piscina comunitaria para relajarse y tomar el sol. El exclusivo club La Familia ofrece acceso a un restaurante, piscina cubierta y gimnasio. El complejo también dispone de gimnasio y espacio de coworking, combinando lujo con comodidades modernas. Ubicado de manera céntrica en Estepona, la propiedad se encuentra a solo 5 minutos en coche de la playa y de los beach clubs cercanos. Para los amantes de la naturaleza y la diversión familiar, el parque de fauna Selwo Aventura está muy cerca. Estepona está a 10 minutos, Marbella a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a aproximadamente 50 minutos. Este ático ofrece la combinación perfecta de privacidad, elegancia, amplitud y un auténtico estilo de vida mediterráneo con vistas espectaculares.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Suroeste	Mar
Terraza privada		Montaña
Doble acristalamiento		Panoramicas
Gimnasio		Piscina
Solárium		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del mar	Excelente	Comunal
Cerca de tiendas	Nueva construcción	Interior
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Muebles	Jardín	Seguridad
Totalmente amueblado	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Privado	Lujo	B
Calificación energética		
B		