

**Apartamento planta baja en venta en Marbella, Marbella****3.136.000 €**Referencia: R5173906 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 186m<sup>2</sup> Terraza: 74m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Os presentamos esta exclusiva propiedad a dos pasos de la dorada arena de una de las mejores playas de Marbella este. Este gran apartamento en planta baja con acceso directo a la playa, está ubicado en la lujosa urbanización de la Morera Playa, en la Reserva de los Monteros. Esta idílica urbanización, es un complejo de apartamentos de Lujo, diseñado por el renombrado Arquitecto Melvin Villarroel.

Este amplio apartamento con un porche enfrente del mar tiene las mejores y más directas vistas al mar. Consta de 4 elegantes y amplias habitaciones con 3 baños completos más 1 aseo. Armarios empotrados. Elegante cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad.

Suelo radiante en toda la casa, elegantes baños en suite con un precioso mármol travertino, Aire Acondicionado por Airzone.

La propiedad está perfectamente mantenida, y cuenta incluido en el precio dos amplias plazas de garaje en la que caben perfectamente 3 coches.

Dentro de los encantos de la urbanización por su ubicación consta de piscina exterior e interior, Gimnasio equipado con maquinaria de última generación y sauna. Además tiene vigilancia 24 horas con guardias y circuito cerrado de televisión. Sin olvidarnos de los 10.000 metros de maravillosos jardines tropicales que hacen del paisaje un entorno idílico.

Ven a visitar esta propiedad, tu nuevo hogar de ensueño;



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Sauna		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Excelente
	Cerca del mar	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Parcialmente amueblado	Comunal
Interior		
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas		Agua potable
Teléfono de entrada		Teléfono
<b>Categorías</b>		
Lujo		