



## Ático duplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

**649.000 €**

Referencia: R5175574    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 227m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Ático Dúplex con Vistas Panorámicas y Solárium Este impresionante ático dúplex de 4 dormitorios y 2 baños, en excelente estado, combina espacio, confort y un estilo de vida exterior inmejorable con 227 m<sup>2</sup> de terrazas con vistas al mar y a la montaña. Dos amplias terrazas con varias zonas para comer, relajarse, tomar el sol y jardinería, con sistema de riego automático. Una espectacular terraza de 107 m<sup>2</sup>, parcialmente cubierta y cerrada con cortinas de cristal para disfrutar durante todo el año, con acceso directo desde el salón, dormitorio principal y cocina. Un extraordinario solárium de 120 m<sup>2</sup> que cuenta con spa/jacuzzi privado y una zona de estar cubierta y elevada, con vistas al mar y a la montaña. Luminoso salón con sofá y zona de comedor, con salida directa a la terraza principal desde dos puertas diferentes. Cocina totalmente equipada, con posibilidad de integrarse en un espacio abierto salón/comedor. Aire acondicionado en todas las estancias para máximo confort durante todo el año. Incluye plaza de aparcamiento privada y trastero. Piscina Pista de pádel Jardines cuidados Restaurantes a tan solo 100 metros de la propiedad. Disponemos de llaves para visitas fáciles



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Paddle

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Urbano

### Piscina

Comunal  
Privada

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Puerto deportivo

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climático

Aire acondicionado  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Cubierto