



## Villa pareada en venta en Benamara, Estepona

450.000 €

Referencia: R5179381    Dormitorios: 2    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 103m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benamara

Esta acogedora casa adosada se encuentra en la demandada urbanización de Benamara, a pocos minutos andando de la playa y de todos los servicios. Al entrar, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza cubierta que sirve como segundo salón. Desde aquí se accede a un encantador y bien cuidado jardín privado, con salida directa a la piscina y a las zonas comunes ajardinadas. El jardín también conecta con una cocina totalmente equipada, de buen tamaño y con techos altos, que a su vez está comunicada con la zona de estar principal. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, con amplios armarios y una soleada terraza orientada al sur con vistas al jardín. Al otro lado está el segundo dormitorio, y ambos comparten un moderno cuarto de baño con ducha. Desde el segundo dormitorio, una escalera conduce a un amplio solárium en la azotea, que ofrece múltiples posibilidades de uso. Una vivienda con mucho encanto que combina comodidad, carácter y una ubicación inmejorable dentro de una comunidad consolidada.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Solárium

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno  
Comunal  
Cubierto  
Calle