

**Villa pareada en venta en Benamara, Estepona****450.000 €**Referencia: R5179381 Dormitorios: 2 Terreno: 20m<sup>2</sup> Construido: 103m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benamara

Esta acogedora casa adosada se encuentra en la demandada urbanización de Benamara, a pocos minutos andando de la playa y de todos los servicios. Al entrar, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza cubierta que sirve como segundo salón. Desde aquí se accede a un encantador y bien cuidado jardín privado, con salida directa a la piscina y a las zonas comunes ajardinadas. El jardín también conecta con una cocina totalmente equipada, de buen tamaño y con techos altos, que a su vez está comunicada con la zona de estar principal. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, con amplios armarios y una soleada terraza orientada al sur con vistas al jardín. Al otro lado está el segundo dormitorio, y ambos comparten un moderno cuarto de baño con ducha. Desde el segundo dormitorio, una escalera conduce a un amplio solárium en la azotea, que ofrece múltiples posibilidades de uso. Una vivienda con mucho encanto que combina comodidad, carácter y una ubicación inmejorable dentro de una comunidad consolidada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a playa	Excelente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Más de uno
		Comunal
		Cubierto
		Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		