



Ático duplex en venta en Guadalmina Alta, Marbella

525.000 €

Referencia: R5149786 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 160m² Terraza: 65m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

¿Sueñas con tener una casa en Marbella donde cada día se sienta como estar de vacaciones? Este ático dúplex en Guadalmina Alta, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, hace que ese sueño sea realidad. Situado en un elegante complejo privado con seguridad 24 horas, jardines exuberantes y varias piscinas comunitarias, aquí la tranquilidad y el confort están garantizados. Y si eres amante del golf, estarás rodeado de algunos de los mejores campos de Europa, literalmente a tu puerta. El dúplex ofrece 3 dormitorios y 3 baños, amplias terrazas con vistas al campo de golf y a la piscina, y un estado impecable para que puedas instalarte sin preocupaciones. Además, cuenta con plaza de garaje y trastero, un extra de comodidad para tu día a día. Pero lo que realmente marca la diferencia es su ubicación: todo lo que necesitas está a solo unos minutos. Supermercados, restaurantes, tiendas, centros deportivos, colegios y hasta el centro de salud. Y si te apetece un paseo urbano, el centro de San Pedro y la playa están a tan solo 5 minutos en coche. En definitiva, este ático es la combinación perfecta entre estilo, comodidad y calidad de vida en uno de los destinos más deseados de Europa. Ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión segura. Bienvenido a tu nuevo hogar en Guadalmina Alta!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Solárium

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Calificación energética

E

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Primera línea de golf
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Cubierto

Clasificación de emisión de CO2

D