



Ático en venta en La Quinta, Marbella

595.000 €Referencia: R5173564 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 34m²



Costa del Sol, La Quinta

Precioso ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con orientación suroeste, vistas abiertas al campo de golf y abundante luz natural.

La propiedad se asemeja más a una casa adosada, ya que cuenta con su propia entrada principal en lugar de estar dentro de un edificio.

Al cruzar la puerta principal, se encuentra un salón-comedor de planta abierta que se abre a la terraza orientada al oeste con impresionantes vistas abiertas al campo de golf y al campo. Para mayor comodidad, el segundo baño completo se encuentra en esta planta. También hay un pequeño trastero en esta planta, bajo la escalera.

En la planta superior hay dos dormitorios completos, un tercer dormitorio más pequeño y un baño completo compartido. El dormitorio principal tiene su propia terraza privada y vistas al mar y al campo de golf.

Desde esta planta se accede a una gran azotea con conexiones de agua y electricidad, y amplio espacio para muebles de exterior, barbacoa, fregadero, nevera exterior, etc., según el uso que se desee dar al espacio.

La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y ha sido meticulosamente mantenida por los actuales propietarios. La comunidad es segura y cerrada, y las piscinas y jardines están impecables. Si bien no hay aparcamiento subterráneo, hay aparcamiento cubierto privado en toda la urbanización, así como espacio adicional para invitados.

Para más información o para concertar una visita, ¡llámenos cuando quiera!



Características:

Características	Orientación	Control climático
Transporte cercano	Oeste	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Suelos de mármol		A/C caliente
Doble acristalamiento		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Recientemente renovado
Jardín	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Piscina	Cerca de ciudad	
Golf	Cerca de escuelas	
Bosque	Primera línea de golf	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Más de uno
	Persianas	Comunal
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	