



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referencia: R5066662 Dormitorios: 5 Terreno: 1.010m² Construido: 783m² Terraza: 297m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lujosa villa contemporánea a estrenar en una prestigiosa ubicación del famoso Valle del Golf, con el espectacular telón de fondo de la icónica montaña de La Concha de Marbella. Construida recientemente con las mejores calidades y acabados, esta villa de 5 dormitorios presta especial atención al clima andaluz, ofreciendo numerosas zonas de estar al aire libre cuidadosamente pensadas para ofrecer sombra y que resultan perfectas para descansar. Distribuida en tres niveles, la villa incluye, en el nivel principal: espacioso salón con varias zonas de estar; cocina de planta abierta totalmente equipada con zona de comedor, electrodomésticos de primera calidad y isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, la piscina y el jardín cuidadosamente mantenido con vegetación madura que rodea la propiedad y que asegura privacidad de las viviendas cercanas. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas al Valle del Golf; impresionante suite principal con vestidor y terraza que rodea a la vivienda y que también ofrece impresionantes vistas. Nivel inferior: dormitorio adicional de invitados con baño en suite; garaje para 2 coches. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Espacio de aparcamiento exterior cubierto para dos coches más. Extras: calefacción por suelo radiante en los baños, domótica y sistema de música en toda la vivienda. A pocos minutos de varios colegios internacionales, establecimientos gourmet y el resto de servicios, esta magnífica villa en esquina se encuentra en un tranquila urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Sótano
Domótica

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina
Urbano

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Teléfono

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Salon - cocina

Estacionamiento

Privado
Más de uno