



## Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

**795.000 €**Referencia: R5180812 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construido: 147m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Perfecta inversión en Puerto Banus, cerca de la playa y rodeada de todo tipo de servicios.

Esta casa se encuentra en la prestigiosa urbanización AZALEA BEACH -RIO. Urbanización cerrada a tan solo 100 metros de la playa y con jardines subtropicales y 5 piscinas.

En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con jardín que dan acceso a una de las piscinas de la urbanización.

Cocina con lavadero y un baño para invitados.

En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño ensuite y doble terraza.

Los otros dos dormitorios comparten un segundo y amplio baño.

La casa cuenta además con una plaza de Garaje.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Oeste	Chimenea
Terraza privada	Suroeste	
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Piscina	Área comercial	Buena
	Junto a playa	Excelente
	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Puerto	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>		
Electricidad		
Agua potable		
Teléfono		