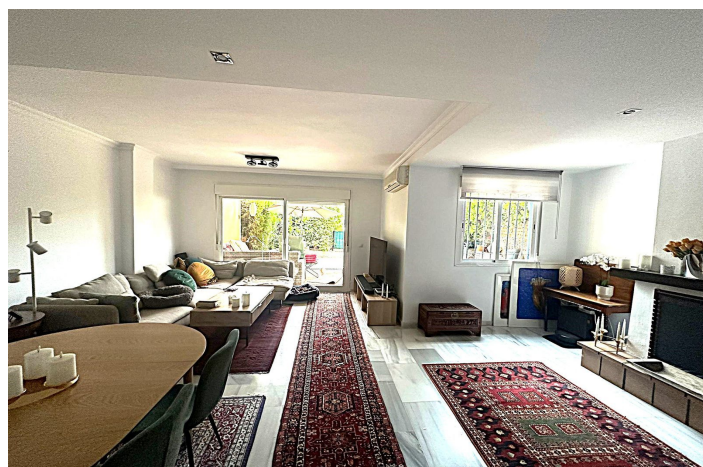




## Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

795.000 €

Referencia: R5180812    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 147m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Perfecta inversión en Puerto Banus, cerca de la playa y rodeada de todo tipo de servicios.

Esta casa se encuentra en la prestigiosa urbanización AZALEA BEACH -RIO. Urbanización cerrada a tan solo 100 metros de la playa y con jardines subtropicales y 5 piscinas.

En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con jardín que dan acceso a una de las piscinas de la urbanización.

Cocina con lavadero y un baño para invitados.

En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño ensuite y doble terraza.

Los otros dos dormitorios comparten un segundo y amplio baño.

La casa cuenta además con una plaza de Garaje.





## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi

### Vistas

Piscina

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Control climatico

Chimenea

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Puerto

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Condición

Buena  
Excelente

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo