



Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.790.000 €

Referencia: R4813534 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 290m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio ático dúplex con impresionantes vistas al Valle del Golf y al mar Mediterráneo Espectacular ático dúplex totalmente reformado con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, a la montaña y al Valle del Golf en Los Belvederes, una conocida comunidad cerrada en La Cerquilla, Nueva Andalucía, con seguridad las 24 horas, jardines comunitarios maduros, piscina, 2 pistas de tenis (actualmente se está discutiendo la transformación de una en 2 pistas de pádel) y un gimnasio con sauna. La propiedad ocupa toda la planta superior del bloque y consta de una impresionante planta de entrada con guardarropa y una pequeña bodega, que conduce al salón/comedor con vistas panorámicas al mar y acceso a una terraza cubierta que da a una terraza descubierta con piscina de inmersión/jacuzzi; una cocina abierta con electrodomésticos Neff de primera calidad; y un dormitorio de invitados en suite con vestidor. Arriba: dormitorio principal de tamaño doble en suite con chimenea, vestidor y acceso a una terraza descubierta con toldos eléctricos, disfrutando de las mejores vistas; un dormitorio de invitados en suite y una zona de lavandería. Las características adicionales incluyen: tecnología aerotérmica de Daikin; calefacción por suelo radiante (agua) en toda la casa; sistema de sonido Sono en toda la casa; aire acondicionado frío y calor con controladores de zona de aire. La propiedad viene con plaza de aparcamiento y trastero.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Jacuzzi
Sauna
Domótica
Pista de tenis
Paddle

Vistas

Mar
Panorámicas
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

C

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Calificación energética

D

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo