



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**290.000 €**Referencia: R5179654   Dormitorios: 4   Baños: 2   Construido: 92m<sup>2</sup>   Terraza: 8m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Impresionante Piso Reformado de 4 Dormitorios en Barriada Blas Infante, Estepona – ¡A Solo 300 Metros de la Playa con Vistas a Jardín de Olivos! Descubre este precioso piso totalmente reformado en Barriada Blas Infante, 9, en el vibrante centro de Estepona, en la Costa del Sol. Con 92 m<sup>2</sup> construidos (78 m<sup>2</sup> útiles), esta espaciosa vivienda de 4 dormitorios y 2 baños ofrece comodidad moderna y una ubicación privilegiada, ideal para familias o quienes buscan un refugio soleado. Con abundantes plazas de aparcamiento gratuito en la calle y un gran parking público a la vuelta de la esquina, la conveniencia está garantizada. La zona es un animado núcleo, cerca de la Plaza Blas Infante – famosa por sus flores, estatuas y cañón – y rodeada de supermercados, clínicas, parques, bares y restaurantes. El casco antiguo histórico de Estepona está a un corto paseo, mientras que las arenas doradas de la Playa de la Rada se encuentran a solo 300 metros, permitiendo fácil acceso a paseos costeros, deportes acuáticos y el estilo de vida mediterráneo.

**Características Principales:** Distribución Generosa: Cuatro dormitorios bien proporcionados y dos baños modernos, perfectos para una vida familiar cómoda o recibir invitados. Reformas Contemporáneas: Interiores actualizados por completo con aire acondicionado en toda la vivienda para un confort todo el año en el clima suave de Estepona. Encanto Exterior: Terraza privada con vistas a un sereno jardín de olivos, ofreciendo un panorama verde tranquilo y espacio para comidas al aire libre o relax. Aparcamiento Cómodo: Numerosas plazas gratuitas en la calle, más un amplio parking público a la vuelta de la esquina – sin complicaciones. Ubicación Inmejorable: A 300 metros de la playa para días playeros sin esfuerzo; posición central con excelentes conexiones al Aeropuerto de Gibraltar (45 minutos en coche), Marbella (20 minutos) y servicios locales como campos de golf (como Estepona Golf) y colegios internacionales. Este excepcional piso une accesibilidad urbana con tranquilidad costera, convirtiéndolo en una elección magnífica para residencia permanente, casa vacacional o inversión en alquiler en uno de los rincones más deseados de Andalucía.

¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	
Terraza privada		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Excelente
Urbano	Cerca de puerto	
Calle	Cerca del mar	
Patio	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
No amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Opcional		
<b>Estacionamiento</b>		
Comunal		
Abierto		
Calle		