alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

695.000 €

Referencia: R5173993 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 143m^2

Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ubicado en la codiciada urbanización Quetzal en Guadalmina, este apartamento en la tercera planta destaca por su generosa distribución y excelente potencial. Una de las características únicas de esta vivienda es el salón alargado, que realza la sensación de amplitud y conecta de manera fluida con una gran terraza a través de amplias puertas correderas. Este diseño no solo maximiza la luz natural, sino que también resalta el estilo de vida interior-exterior que hace tan deseable esta zona. El apartamento ofrece dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con su propio baño en suite y amplios armarios empotrados. Los dormitorios se encuentran en alas opuestas del apartamento, lo que garantiza la máxima privacidad para residentes e invitados. El dormitorio principal es especialmente espacioso y confortable. Esta propiedad también ofrece un excelente potencial de reforma, incluyendo la opción de convertirla en una vivienda de 3 dormitorios, lo que la convierte en una inversión inteligente tanto para propietarios como para inversores. La terraza parcialmente cubierta ofrece hermosas vistas panorámicas al valle, las montañas y la costa, perfecta para disfrutar del clima español durante todo el año. Características adicionales incluyen: 2 amplias plazas de aparcamiento subterráneo (ideales para un coche y un carrito de golf) Trastero privado convenientemente ubicado junto al aparcamiento (perfecto para palos de golf o almacenamiento adicional) Una oportunidad fantástica en una de las comunidades más deseadas de Guadalmina.

Características:

Características	Control climatico	Piscina
Terraza cubierta	Aire acondicionado	Comunal
Terraza privada	Chimenea	
Trastero		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Cocina	**Jardín**	**Seguridad**
Parcialmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	**Clasificación de emisión de CO2**	**Calificación energética**
Privado	D	E