



Apartamento planta media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

649.000 €Referencia: R5173993 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 143m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ubicado en la codiciada urbanización Quetzal en Guadalmina, este apartamento en la tercera planta destaca por su generosa distribución y excelente potencial.

Una de las características únicas de esta vivienda es el salón alargado, que realza la sensación de amplitud y conecta de manera fluida con una gran terraza a través de amplias puertas correderas. Este diseño no solo maximiza la luz natural, sino que también resalta el estilo de vida interior-exterior que hace tan deseable esta zona.

El apartamento ofrece dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con su propio baño en suite y amplios armarios empotrados. Los dormitorios se encuentran en alas opuestas del apartamento, lo que garantiza la máxima privacidad para residentes e invitados. El dormitorio principal es especialmente espacioso y confortable.

Esta propiedad también ofrece un excelente potencial de reforma, incluyendo la opción de convertirla en una vivienda de 3 dormitorios, lo que la convierte en una inversión inteligente tanto para propietarios como para inversores.

La terraza parcialmente cubierta ofrece hermosas vistas panorámicas al valle, las montañas y la costa, perfecta para disfrutar del clima español durante todo el año.

Características adicionales incluyen:

2 amplias plazas de aparcamiento subterráneo (ideales para un coche y un carrito de golf)

Trastero privado convenientemente ubicado junto al aparcamiento (perfecto para palos de golf o almacenamiento adicional)

Una oportunidad fantástica en una de las comunidades más deseadas de Guadalmina.



Características:

Características	Control climatico	Piscina
Terraza cubierta	Aire acondicionado	Comunal
Terraza privada	Chimenea	
Trastero		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Cocina	Jardín	Seguridad
Parcialmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Privado	D	E