



**Apartamento planta baja en venta en Casares Playa,
Casares**

299.000 €

Referencia: R5180065 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 130m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Casares Playa

Casa luminosa con sótano multifuncional, amplias terrazas y vistas al mar En una urbanización tranquila y bien comunicada, esta vivienda destaca por su amplitud, versatilidad y exteriores diseñados para disfrutar en cualquier época del año. Espacios interiores que inspiran La casa ofrece cuatro habitaciones adaptables a distintas necesidades. Entre ellas, destaca un sótano de 20m² totalmente acondicionado, con aseo propio, armario empotrado e instalación eléctrica independiente. Un espacio perfecto para despacho, zona de ocio o sala de juegos. Además, el hueco bajo la escalera se ha aprovechado con un almacenamiento adicional, práctico y funcional. En la planta principal se encuentran tres dormitorios: Dormitorio principal en suite, con baño privado reformado, bañera, suelos porcelánicos renovados y ventana exterior con reja, que aporta mayor luminosidad y privacidad. Dos dormitorios secundarios, confortables y orientados hacia el patio trasero. Un baño familiar totalmente actualizado, con moderna placa de ducha y acabados porcelánicos de calidad. Cocina y lavadero: funcionalidad al detalle La cocina ha sido optimizada y actualizada, con distribución práctica y mayor amplitud gracias a la reubicación del termo en el lavadero. El lavadero independiente incluye trastero, estanterías altas, espacio para lavadora y secadora, además de pila de lavado, convirtiéndose en un lugar organizado y muy útil. Exteriores para disfrutar todo el año Patio trasero con acceso desde la cocina y el lavadero. Patio delantero reformado de más de 30m², con suelo de hormigón y césped artificial de bajo mantenimiento. Incluye pérgola con barbacoa de gas integrada, ideal para reuniones y celebraciones. Terraza amplia y soleada, equipada con toldos perimetrales que permiten aprovecharla durante todo el año. Desde aquí se disfrutan vistas abiertas y al mar en la distancia, llenando la vivienda de luz natural. Detalles que marcan la diferencia Plaza de aparcamiento más amplia que la media de la urbanización. Baños, cocina y exteriores reformados con un estilo moderno y práctico. Ubicación privilegiada que garantiza más luz, privacidad y ventilación en todas las estancias. Un hogar pensado para cada momento Más que una vivienda, es un espacio para vivir, trabajar y disfrutar. Un hogar que combina privacidad, comodidad y versatilidad, siempre con el mar como escenario de fondo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Sala de juegos

Configuración

Cerca de golf
Urbanización

Cocina

Sin equipar

Orientación

Sur
Suroeste

Condición

Excelente

Estacionamiento

Garaje

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Piscina
Golf

Muebles

No amueblado