



Apartamento planta media en venta en San Roque, Sotogrande

450.000 €

Referencia: R5183815 Dormitorios: 3 Construido: 175m² Terraza: 77m²





Costa de la Luz, San Roque

Excelente apartamento de 3 dormitorios en primera línea del campo de golf en San Roque Club Este excelente apartamento de tres dormitorios en primera planta se encuentra en el prestigioso San Roque Club y combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. La propiedad ofrece un amplio salón-comedor, una gran cocina totalmente equipada, dos baños completos, un aseo de cortesía y una espectacular terraza de 77 m² con toldos motorizados nuevos, desde la cual se disfrutan impresionantes vistas al campo de golf, al mar y al entorno natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza principal, mientras que los otros dos dormitorios se abren a una segunda terraza. Recientemente pintado y actualizado, el apartamento cuenta con aire acondicionado frío/calor de última instalación, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Además, incluye una plaza de garaje subterránea, un trastero y un espacio privado para buggy de golf. Los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria y de los cuidados jardines, con la tranquilidad que ofrece una urbanización cerrada con seguridad 24 horas. La ubicación es verdaderamente excepcional, a tan solo unos minutos a pie de la Casa Club de San Roque y de sus dos prestigiosos campos de golf, en un entorno natural y sereno. Gracias a las excelentes conexiones con la N-340, se accede fácilmente al puerto deportivo de Sotogrande, a hermosas playas, al colegio internacional de Sotogrande y a varios de los mejores campos de golf de la zona.



Características:

Características

Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Vistas

Mar
Campo
Jardín
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad 24 horas
Persianas
Caja fuerte

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Primera línea de golf

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Jardín

Comunal