alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

# Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**495.000 €**

**Referencia:** R5183746 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Construído:** 73m$^2$ **Terraza:** 18m$^2$

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este hermoso apartamento de 2 dormitorios en planta superior con increíbles vistas en Nueva Andalucía! Este fantástico apartamento de planta superior está situado en el corazón de Nueva Andalucía, con vistas al prestigioso campo de golf Aloha. Esta elegante propiedad ofrece una mezcla perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo. La cocina es elegante y totalmente equipada, diseñada tanto para funcionalidad como para estilo. La zona de estar y comedor de planta abierta está llena de luz natural que le lleva arriba a una amplia terraza privada con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y vegetación circundante. Esta terraza proporciona el máximo espacio de estar al aire libre, perfecto para tomar el sol, comer alfresco o simplemente disfrutar del entorno tranquilo. El apartamento ofrece 2 dormitorios y un baño con estilo. Situado en una comunidad cerrada bien cuidada, los residentes disfrutan del acceso a una hermosa piscina comunitaria, exuberantes jardines y estacionamiento comunitario para mayor comodidad. A pocos pasos de restaurantes y supermercados y a pocos minutos de Puerto Banús, tiendas y la playa, este apartamento es un lugar raro, perfecto como casa de vacaciones, inversión o residencia de tiempo completo. ¡Bienvenido!

## Características:

**Características**
Transporte cercano
Terraza privada

**Vistas**
Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Golf

**Piscina**
Comunal

**Seguridad**
Complejo cerrado

**Orientación**
Sur

**Configuración**
Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

**Cocina**
Totalmente equipada

**Estacionamiento**
Comunal

**Control climatico**
Aire acondicionado

**Condición**
Excelente
Renovado recientemente

**Jardín**
Comunal