



**Apartamento planta baja en venta en La Cala, Mijas**

**249.000 €**

Referencia: R5183707    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

A tan solo 200 metros de la playa, en la codiciada zona de Torrenueva en La Cala de Mijas, se encuentran estos dos luminosos apartamentos de un dormitorio, disponibles para su venta conjunta o por separado. Ambos cuentan con aproximadamente 55 m<sup>2</sup> construidos y 49 m<sup>2</sup> útiles, ofreciendo espacios cómodos y prácticos para vivir o invertir en la Costa del Sol. Cada apartamento dispone de un dormitorio con armarios empotrados, un baño renovado, un salón con salida directa a una terraza privada de unos 10 m<sup>2</sup> y una cocina semiabierta equipada. Están climatizados con aire acondicionado frío y calor, lo que los hace confortables durante todo el año. El apartamento en planta baja ofrece acceso directo desde la terraza a los jardines y a la piscina comunitaria abierta todo el año, mientras que el apartamento en primera planta disfruta de mayor privacidad y vistas más despejadas. La urbanización, además, cuenta con piscina infantil, jardines bien cuidados, aparcamiento comunitario y ascensor. Ambos disponen de licencia turística en vigor y más de cinco años de explotación con ingresos demostrables, motor de reservas activo y una sólida base de clientes internacionales, lo que los convierte en una inversión segura y rentable. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos caminando de la playa, rodeados de restaurantes, supermercados y servicios, con parada de autobús y taxi en la puerta y a tan solo 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Una oportunidad única para disfrutar de la vida mediterránea en La Cala de Mijas o para continuar con una explotación turística consolidada y muy rentable.



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Transporte cercano

Terraza privada

Armarios empotrados

### Configuración

Cerca de golf

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Muebles

Totalmente amueblado

### Vistas

Mar

Jardín

Piscina