

**Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella****2.550.000 €**Referencia: R5176522 Dormitorios: 4 Terreno: 1.100m² Construido: 429m²



Costa del Sol, Elviria

Esta exclusiva villa de nueva construcción se encuentra en la prestigiosa zona de Elviria, a poca distancia del campo de golf Santa María. Construida con los más altos estándares de calidad y con un diseño moderno y elegante, la propiedad ofrece impresionantes vistas abiertas hacia el mar. La villa se distribuye en dos plantas más un sótano, todos ellos conectados mediante un ascensor. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón que se integra perfectamente con una moderna cocina de concepto abierto. Grandes ventanales dan acceso a una bonita terraza con preciosas vistas abiertas y salida directa a la piscina infinita y al jardín. En este nivel también hay un dormitorio en suite, perfecto para invitados. La primera planta dispone de tres dormitorios adicionales, todos ellos con baño en suite. La suite principal ofrece espectaculares vistas al mar y acceso a un amplio solárium, el lugar ideal para relajarse y disfrutar de las puestas de sol mediterráneas. En el sótano se encuentra el garaje privado con espacio para dos coches, además de una estancia adicional que puede destinarse a gimnasio, sala de cine o dormitorio de invitados.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	U/F Calefacción
Baño en-suite		Baños u/f/h
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
	Cerca de escuelas	Nueva construcción
Piscina	Cocina	Jardín
Privada	Totalmente equipada	Privado
Estacionamiento	Categorías	
Garaje	Lujo	
Más de uno	Contemporáneo	